

ZMLUVA O DIELO č.: SK0-17-0372.RM

ZO DŇA: 14.8.2017

UZATVORENÁ MEDZI:

OBJEDNÁVATEĽOM

BARDTERM, s.r.o.

Moyzesova 7

085 01 Bardejov

Zapísaný v OR u Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka 13148/P

Štatutárny zástupca: Ing. Mária Vaňková – konateľ

Zástupca pre veci zmluvné: Ing. Mihalco Vladimír – ved.tech.úseku

Bank. spoj.:

Číslo účtu:

IČO: 36476277

DIČ: 2020028516

IČ pre DPH: SK2020028516

Telefón: 054 474 2482

ZHOTOVITEĽOM

PYROBATYS SK, s.r.o.

OSLOBODITEĽOV 679

059 35 BATIZOVCE

Zapísaný v OR u Okresného súdu v Prešove, oddiel: Sro, vložka 22154/P

Zastúpený: Ing. Ján Hudran – konateľ

Zástupca pre veci zmluvné: Róbert Martinko – manažér predaja

Zástupca pre veci technické: Róbert Martinko – manažér predaja

Bank. spoj.: ČSOB a.s.

Číslo účtu: SK44 7500 0000 0040 1203 3326

IČO: 35703130

DIČ: 2020311689

IČ pre DPH: SK2020311689

Telefón: 0905 646 125

Fax: +421/2/ 33204834

ČL. I. PREDMET DIELA

Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok uvedených v tejto zmluve zhotoviť pre objednávateľa dielo na stavbu: Krytá plaváreň Bardejov, Wolkerová 10, Bardejov podľa Špecifikácie predmetu zmluvného diela, ktorá tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy a je jej nedeliteľnou súčasťou.

Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené podľa tejto zmluvy prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie dohodnutú cenu v zmysle článku IV. tejto zmluvy.

ČL. II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je:

- cenová ponuka zhotoviteľa č.: SK0-0478/08-17alt1
- objednávka objednávateľa č. : 60/2017/2
- zameranie stavebných otvorov zhotoviteľom pre montáž diela z 11.8.2017

ČL. III. DOJEDNANÝ ČAS ZHOTOVENIA DIELA

1. Ukončenie diela do 8.09.2017 pri splnenia nasledovných podmienok:

- 1 - zameranie stavebných otvorov do 11.8.2017
- 2 - podpísanie zmluvy do 14.8.2017
- 3 - úhrada zálohy č.1 do 14.8.2017
- 4 - odsúhlasenie výrobnéj dokumentácie do 18.8.2017
- 5 - úhrada zálohy č.2 v deň nástupu na montáž

2. Dohodnutý čas zhotovenia diela dodrží zhotoviteľ za podmienky riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa. Spolupôsobením objednávateľa sa rozumejú zmluvne dohodnuté rôzne jeho súčinnosti so zhotoviteľom potrebné k tomu, aby zhotoviteľ mohol svoj záväzok na odovzdanie diela splniť v dohodnutých termínoch a zodpovedajúcej kvalite.

3. V prípade omeškania niektorej z uvedených podmienok má zhotoviteľ právo na predĺženie dohodnutého termínu zhotovenia diela. Termín sa predlží o čas ktorý bol v omeškaní objednávateľ z dodržaním každej z uvedených podmienok.

4. Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť splniť v dôsledku omeškania objednávateľa so zmluvne dohodnutým spolupôsobením, čo bude potvrdené objednávateľom buď formou dodatku Zmluvy o dielo, alebo zápisom v montážnom denníku.

ČL. IV. CENA DIELA

Za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi cenu diela stanovenú dohodou zmluvných strán na základe ponuky zhotoviteľa. Členenie zmluvnej ceny:

- Výroba: 11 785,- €
- Montáž: 965,- €
- Doprava: 330,- €
- CENA DIELA: 13 080,- €

K cene diela bude účtovaná príslušná sadzba DPH vo výške zodpovedajúcej platným predpisom v dobe vzniku daňovej povinnosti.

ČL. V. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ poskytne zhotoviteľovi na realizáciu zmluvného diela preddavok vo výške 70 % z dohodnutej ceny diela s DPH pred začiatkom realizácie diela a 30% v deň nástupu na montáž. Podkladom na úhradu preddavku bude predfaktúra zhotoviteľa. Platba sa považuje za vykonanú v čase, keď je pripísaná na účet zhotoviteľa.
- 2.1 Konečná faktúra bude zhotoviteľom vystavená do 14 dní od protokolárneho odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. Splatnosť záverečnej faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 2.2 V prípade nedodržania termínu ukončenia diela zo strany objednávateľa (napr. z dôvodu nepripravenosti stavby, pozastavení stavby, zmeny projektu atď.), vzniká zhotoviteľovi právo faktúrovať dielo v termíne dohodnutom v tejto zmluve.
3. Po úplnom uhradení záverečnej faktúry, budú na požiarne konštrukcie zaslané doklady v súlade so zákonom 133/2013 Z.z., vyhláškou 162/2013 a vyhláškou 94/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov. Pri uhradení záverečnej faktúry v lehote splatnosti budú doklady odoslané do 3 pracovných dní od pripísania úhrady na účet zhotoviteľa.
Pri nedodržaní termínu splatnosti faktúr, budú doklady odoslané o toľko dní neskôr, o koľko dní po termíne splatnosti bola riadna faktúra a penalizačná faktúra uhradená.

ČL. VI. ZMLUVNÉ POKUTY A ODSŤUPNÉ

1. V prípade jednostranného odstúpenia od zmluvy o dielo sa strana, ktorá od zmluvy odstúpila zaväzuje zaplatiť druhej strane zmluvné odstupné vo výške 50% z ceny diela.
2. V prípade nedodržania termínu ukončenia diela zhotoviteľom dohodnutého v čl. III bod 1.) tejto zmluvy, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania. Pre stanovenie výšky pokuty je určujúci deň ukončenia diela podľa montážneho denníka. Objednávateľ má nárok na úhradu škody spôsobenej omeškaním diela len do výšky zmluvnej pokuty.
3. V prípade, že objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti, má zhotoviteľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania. Zhotoviteľ má nárok na náhradu škody spôsobenej omeškaním platby len do výšky zmluvnej pokuty. Uplatnenie zmluvnej pokuty závisí od vôle zhotoviteľa.

ČL. VII. SPOLUPÔSOBENIE ZMLUVNÝCH STRÁN:

1. Objednávateľ sa zaväzuje včas t.j. najmenej 3 dni pred nástupom na montáž doručiť zhotoviteľovi potvrdenie pripravenosti stavby na montáž.
2. Zhotoviteľ bude na predmetnej stavbe viesť montážny denník pre pravidelný styk výkonných zástupcov objednávateľa a zhotoviteľa, do ktorého budú obidve strany zaznamenávať rozhodujúce skutočnosti pre priebeh prác, spoluprácu, kvalitu, rozsah a čas.

Výkonný zástupca zhotoviteľa do denníka zapisuje všetky údaje týkajúce sa priebehu zhotovovania diela. Zhotoviteľ je povinný denne predkladať denník objednávateľovi. Výkonný zástupca objednávateľa má právo denne zapísať do montážneho denníka svoje požiadavky a pripomienky a má povinnosť vyjadrenia sa denným zápisom zhotoviteľa. K zápisom v montážnom denníku sú strany povinné vyjadriť sa do 3 dní.

3. Zodpovedné osoby zhotoviteľa - vedúci realizácie a osoba odovzdávajúca dielo budú upresnené v montážnom denníku v deň nástupu na montáž.
4. Objednávateľ je oprávnený prostredníctvom svojich zástupcov vykonávať priebežnú kontrolu diela.
5. Postupné dokončovanie prác (montáž jednotlivých uzáverov) bude potvrdzované objednávateľom v montážnom denníku. Takéto potvrdenie sa nepovažuje za odovzdanie diela, slúži pre určenie zmluvnej strany, ktorá znáša nebezpečenstvo škody.
6. Zhotoviteľ realizuje dielo podľa zmluvy, pričom dodržiava platné predpisy v oblasti BOZ a PO. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho pracovníci majú platné oprávnenia na výkon všetkých prác potrebných na zhotovenia diela.
7. Pri montáži diela bez predchádzajúceho zamerania zhotoviteľom za rozmery stavebných otvorov zodpovedá objednávateľ. V prípade, že pri nástupe na montáž zistí zhotoviteľ, že rozmery stavebných otvorov nesúhlasia s touto ZoD, objednávateľ je povinný predmetné stavebné otvory upraviť na rozmery, aké boli uvedené v tejto ZoD na vlastné náklady. Čas, v ktorom montážna skupina zhotoviteľa z uvedeného dôvodu nemôže vykonávať montáž, bude dodatočne vyúčtovaný vo výške 35,- € na deň za osobu.
8. Objednávateľ je povinný presne určiť miesto montáže t.j. stavebný otvor a umiestnenie uzáveru v otvore v nadväznosti na ostatné stavebné práce, ako aj otváranie krídel uzáverov pre každý jednotlivý výrobok. Objednávateľ poskytne písomné podklady týkajúce sa predmetu zmluvy a je povinný doplniť ich podľa požiadaviek zhotoviteľa tak, aby nemohlo dôjsť k nesprávnemu osadeniu, alebo zámene uzáverov.
9. Objednávateľ sa zaväzuje, že po celú dobu vykonávania diela bude koordinovať vykonávanie prác na stavbe tak, aby zhotoviteľ mohol dielo vykonávať plynulo.
10. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh montážnych prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
11. Objednávateľ zabezpečí voľné vstupy na miesto stavby pre pracovníkov a služobné vozidlá zhotoviteľa.
12. Objednávateľ zabezpečí nasledujúce prevádzkovo-skladovacie podmienky pre :
Požiarne interiérové uzávery:
 - nesmie prichádzať do priameho styku s vodou
 - teplota od 5 do 30 °C
 - vlhkosť max. 55%.Požiarne exteriérové uzávery:
 - teplota v interiéri pri presklených uzáveroch nesmie byť nižšia ako -5 °C

ČL. VIII. VLASTNÍCKE PRÁVO

1. Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k dielu až úplným zaplatením dohodnutej ceny.
2. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody počas výroby, prepravy, skladovania a montáže výrobkov. **Po ukončení montáže jednotlivých výrobkov a potvrdení tejto skutočnosti v montážnom denníku, znáša nebezpečenstvo škody až do odovzdania diela objednávateľ.**

ČL IX. ZÁRUKA ZA AKOSŤ

1. Zhotoviteľ preberá záruku za kvalitu diela 24 mesiacov odo dňa ukončenia montáže celého diela za predpokladu dodržania všetkých pokynov a podmienok uvedených v záručnom liste. Táto záručná doba sa nevzťahuje na samostatné komponenty uzáverov v prípade že sú predmetom dodávky zhotoviteľa, t.j. samozatvárač -e, kovanie (kľučka, guľa, madlo), zámok, zástrč, cylindrická vložka. Na tieto komponenty preberá zhotoviteľ záruku v trvaní 24 mesiacov odo dňa ukončenia montáže..
2. Zhotoviteľ ručí za to, že predmet zmluvy je navrhnutý, vyrobený a dodaný tak, že bude slúžiť určenému účelu, dosahovať dohodnuté parametre a spĺňať predpísané funkcie.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má užívateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť oprávnené reklamované vady.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri prípadnej reklamácií vstúpiť do jednania s objednávateľom resp. užívateľom do 5 pracovných dní, pričom postup a termín odstraňovania väd sa dohodne písomnou formou.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.
6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

ČL. X. ODOVZDANIE DIELA:

1. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa k prevzatiu diela najneskôr do dvoch pracovných dní pred jeho odovzdaním. Objednávateľ je povinný k prevzatiu sa dostaviť.
2. Objednávateľ je povinný prevziať dielo v čo najkratšom čase po ukončení montáže, najneskôr však do 7 dní od ukončenia montáže.
3. Dielo bude ukončené a splnené odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom ako celok. O odovzdaní diela bude spísaný protokol, z ktorého bude zrejmý stav diela v okamihu prevzatia objednávateľom. Objednávateľ má právo dielo, neprevziať v prípade, ak výrobok má funkčné vady. Prevzatie diela vykoná za objednávateľa splnomocnená osoba.

Objednávateľ je povinný protokol o odovzdaní a prevzatí diela potvrdiť čitateľným

menom, podpisom a pečiatkou, ktorá bude obsahovať identifikačné údaje objednávateľa.

4. Vady diela, ktoré budú zrejmé pri odovzdaní, musí objednávateľ vytknúť už v protokole o prevzatí.

ČL. XI. ŠPECIFIKÁCIA MONTÁŽE

V cene výrobkov a v cene montáže nie sú zahrnuté náklady na lešenie, na elektrickú energiu potrebnú na osvetlenie montážneho pracoviska a napájanie montážneho náradia. Cena montáže je kalkulovaná pre prípad montáže v jednom termíne v prípade potreby v jednom náhradnom.

1. Montáž uzáverov obsahuje:

- a) **Skompletovanie uzáverov na stavbe** - skompletovanie obsahuje zloženie rámov, ich spojenie, obloženie požiarnymi materiálmi a obkladmi prípadné zasklenie, opatrenie výrobkov aktívnym požiarnymi páskami a pod.
- b) **Osadenie zárubne alebo rámu uzáveru** - osadenie týchto častí uzáverov pozostáva z ich pevného ukotvenia v danom mieste za pomoci kotviacich materiálov odpovedajúcich veľkosti uzáveru a materiálu nosných stien (priečok).
- c) **Osadenie dverných krídel** - osadenie pozostáva zo zavesenia otočných alebo posuvných dverných krídel, nastavenie potrebných medzier medzi rámom a krídlami a zabezpečenie požadovanej funkcie krídel.
- d) **Osadenie príslušenstva** - osadenie pozostáva zo zamontovania a nastavenia dverného príslušenstva, ktoré je súčasťou dodávky uzáverov podľa daných podkladov a požiadavky objednávateľa a je zahrnuté v špecifikácii predmetu zmluvy.

2. Montáž uzáverov neobsahuje:

- a) Murárske práce napr. zaliatie resp. zamurovanie zárubne, vyplnenie medzier medzi uzáverom a stenami, dokončenie resp. oprava omietok, obkladov, náterov.
- b) Opravu resp. úpravu podhľadových systémov tak, aby doliehali tesne k uzáveru.
- c) Vyplnenie otvoru medzi požiarnym uzáverom a stropom v oblasti nad podhľadom, cez ktorý bývajú vedené potrubné a káblové rozvody.
- d) Pripojenie a aktiváciu elektrického príslušenstva dverí, pokiaľ je požadované (elektromag. zámky, stavače krídel, samozatvárače, kontakty uzatvorenia a uzamknutia a pod.)

3. Upozornenia:

- a) pri prevádzaní murárskych prác je nutné pri výrobkových systémoch OSO, OPO, vynechať medzi konečnou omietkou a krycím profilom výrobku dilatačnú medzeru šírky 5 až 9 mm pre možnosť dilatácie výrobku v prípade požiaru. Uvedenú medzeru je potrebné nechať odkrytú prípadne na požiadanie zhotoviteľ medzeru

prekryje zasklievacou gumou čiernej farby. Uvedené prekrytie vykoná zhotoviteľ bezplatne.

b) pri osádzaní zárubní typu CgU, CgA a pod. je nutné aby tieto boli osadené so zaručenou kolmosťou a rovinnosťou, s toleranciou priechodzej svetlosti -0 +5 mm

ČL. XII. OSTATNÉ DOHODY - (ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA)

1. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Písomné potvrdenie zmluvy o dielo musí byť doručené zhotoviteľovi poštou do 20 kalendárnych dní odo dňa jej vyhotovenia. Táto povinnosť platí aj v prípade, ak už bola odoslaná prostredníctvom faxu. Ak zhotoviteľ neobdrží vyjadrenie k návrhu zmluvy o dielo do stanoveného termínu, bude považovať túto zmluvu za bezpredmetnú.
3. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými doplnkami Zmluvy o dielo potvrdenými oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany si vyhradzujú právo na vyjadrenie sa k prípadným doplnkom ZoD do 10 kalendárnych dní od ich obdržania. Ak sa jedna zmluvná strana nevyjadrí k doplnku ZoD do stanoveného termínu, súhlasí s doplnkom druhej zmluvnej strany v plnom znení.
5. Zmluva stráca svoju platnosť, ak nie je splnená podmienka úhrady zálohovej platby v termíne do 1 mesiaca od podpísania tejto zmluvy.
6. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
7. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
8. Všetky ustanovenia tejto zmluvy o dielo prehlasujeme za podstatné.

v Batizovciach
dňa 14.8.2017
ZHOTOVITEĽ

PYROBATYS®

PYROBATYS SK, s.r.o., Osloboditeľov 679,
059 35 Batizovce, Slovenská republika

IČO: 35703130, IČ DPH: SK2020311689 -0-

v Bardejove
dňa 14.8.2017
OBJEDNÁVATEĽ

BARDTERM, s.r.o.
Moyzesova 7, 085 01 BARDEJOV
IČO: 36 476 277
Obchodný register Okresného
súdu Prešov, Vložka číslo: 13148/P
IČ DPH: SK2020028516