

kach. Ak Veriteľ neposkytne Dlžníkovi Úver v celej výške, bude Splátkový kalendár upravený tak, že:

- a. vo výške rozdielu medzi výškou Úveru podľa Základných podmienok a poskytnutého Úveru sa v Splátkovom kalendári zrušia celé najneskôr splatné splátky Istiny v poradí od najneskôr splatnej splátky Istiny a
- b. zo zvyšku rozdielu, ak taký vznikne, bude v takejto výške zrušená časť najneskôr splatnej splátky Istiny. V dôsledku neposkytnutia Úveru v celej výške dôjde automaticky spôsobom uvedeným v tomto bode k úprave Splátkového kalendára a Dňa konečnej splatnosti. Túto skutočnosť Veriteľ písomne oznámi Dlžníkovi, bez potreby uzavretia dodatku k Úverovej zmluve. Takéto oznámenie bude súčasťou Úverovej zmluvy a bude mať účinky a právnu silu ako by mal dodatok k Úverovej zmluve.

**7.2.2. Predčasná a mimoriadna splatnosť.** Ak je podľa Úverovej zmluvy Dlžník oprávnený splatiť časť Pohľadávky Veriteľa pred dňom jej splatnosti a Dlžník toto svoje právo využije, alebo Veriteľ stanoví mimoriadnu splatnosť časti Pohľadávky Veriteľa podľa bodu 13.3. Úverových podmienok, dôjde po zaplatení takto splatnej časti Pohľadávky Veriteľa k úprave Splátkového kalendára tak, ako je to uvedené v bode 7.3.3.2. a 7.3.3.3. nižšie.

**7.2.3. Výška Splátky Istiny a poskytnutého Úveru.** Akákoľvek splátka Istiny podľa Splátkového kalendára uvedeného v Úverovej zmluve je v deň splatnosti takejto splátky splatná maximálne vo výške poskytnutého a nesplateného Splátkového Úveru. Ak je ku dňu splatnosti akejkoľvek splátky Istiny podľa Splátkového kalendára uvedeného v Úverovej zmluve rozdiel súčtu súm všetkých predchádzajúcich splátok Istiny podľa Splátkového kalendára uvedeného v Úverovej zmluve a sumy poskytnutého a splateného Splátkového Úveru ku dňu takejto splátky Istiny kladný (ďalej pre takýto kladný rozdiel len „Rozdiel“), ku dňu splatnosti takejto splátky Istiny je popri takejto splátke Istiny splatná aj časť Istiny vo výške Rozdielu, maximálne však spolu vo výške poskytnutého a nesplateného Splátkového Úveru.

**7.3. Deň konečnej splatnosti.**

**7.3.1.** Dňom konečnej splatnosti je deň, ktorý je dátumom označený v Základných podmienkach ako konečná splatnosť a v ktorý je Dlžník povinný:

- a. v prípade Kontokorentného Úveru jednorazovo zaplatiť nezaplatený zostatok Celkovej

Pohľadávky Veriteľa,

- b. v prípade Splátkového Úveru zaplatiť nezaplatený zostatok Celkovej Pohľadávky Veriteľa. Ak v Úverovej zmluve nebol dohodnutý Splátkový kalendár, je tento deň určený na jednorazové zaplatenie nezaplateného zostatku Celkovej Pohľadávky Veriteľa.

**7.3.2.** Deň konečnej splatnosti môže byť zmenený, pričom takto zmenený deň bude novým Dňom konečnej splatnosti, v dôsledku:

- a. uzatvorenia dodatku k Úverovej zmluve,
- b. zmeny Splátkového kalendára podľa bodu 7.2. vyššie,
- c. predčasnej splatnosti spôsobenej žiadosťou Dlžníka v zmysle bodu 7.3.3. nižšie,
- d. stanovenia mimoriadnej splatnosti Veriteľom podľa bodu 13.3. Úverových podmienok,
- e. osobitných ustanovení obsiahnutých v Úverovej zmluve alebo v Úverových podmienkach, napr. v ustanovení o redukcii Úverového rámca v zmysle bodu 7.3.4. nižšie,
- f. iných skutočností vyplývajúcich z príslušných právnych predpisov.

**7.3.3. Predčasná splatnosť spôsobená žiadosťou Dlžníka.**

**7.3.3.1.** Predčasné zaplatenie Pohľadávky Veriteľa alebo jej časti je možné len na základe písomnej žiadosti Dlžníka po jej písomnom odsúhlasení Veriteľom a splnení podmienok stanovených Veriteľom. Takouto podmienkou môže byť napr. zaplatenie poplatku za predčasné zaplatenie. Poplatok za predčasné zaplatenie je splatný ku dňu predčasnej splatnosti Istiny. Istina alebo časť Istiny (ďalej len „**Predčasne splatná suma**“) sa stáva splatnou na základe žiadosti Dlžníka v deň, ktorý bude pre takúto predčasnú splatnosť určený v Úverovej zmluve. Ak v Úverovej zmluve nie je dohodnutý takýto spôsob určenia dňa predčasnej splatnosti, platí, že Predčasne splatná suma sa stane predčasne splatnou v deň, ktorý je uvedený v žiadosti Dlžníka, najskôr však v deň splnenia podmienok stanovených Veriteľom pre zaplatenie Predčasne splatnej sumy. Dlžník nie je oprávnený následne meniť podmienky uvedené v žiadosti o predčasné zaplatenie, ani takúto žiadosť odvolať.

**7.3.3.2.** Ak Dlžník využije svoje právo predčasne splatiť Predčasne splatnú sumu, budú z takto zaplatených prostriedkov uhradené najskôr úroky, následne úroky z omeškania a následne celé najneskôr splatné splátky Istiny v poradí od najneskôr splatnej splát-

ky Istiny. Ak po takto vykonanej úhrade ostane suma prostriedkov predčasne zaplatených Dlžníkom nepostačujúca na úhradu ďalšej celej splátky Istiny, bude z takejto sumy uhradená časť najneskôr splatnej splátky Istiny.

7.3.3.3. V dôsledku úhrady splátok Istiny podľa tohto bodu dôjde automaticky k úprave Splátkového kalendára a Dňa konečnej splatnosti, čo Veriteľ písomne oznámi Dlžníkovi. Takéto oznámenie bude súčasťou Úverovej zmluvy a bude mať účinky a právnu silu ako by mal dodatok k Úverovej zmluve.

7.3.3.4. Ak dňom predčasnej splatnosti Predčasne splatnej sumy bude akýkoľvek Bankový deň, ktorý nie je Dňom konečnej splatnosti, Dlžník sa zaväzuje zaplatiť Veriteľovi refinančné náklady vypočítané tak, že:

a. od čiastky úroku, ktorú by Veriteľ dostal z Predčasne splatnej sumy za obdobie od dňa predčasnej splatnosti do Dňa konečnej splatnosti vypočítaného na základe úrokovej sadzby platnej v čase splatnosti Predčasne splatnej sumy sa odpočíta

b. čiastka

1. úroku, ktorú by Veriteľ mohol získať umiestnením čiastky Predčasne splatnej sumy u bánk na príslušnom medzibankovom trhu (podľa rozhodnutia Veriteľa) a

2. sumy určenej Veriteľom, ak sa Veriteľ vzhľadom na konkrétne okolnosti prípadu rozhodne odpočítať takúto sumu,

a to na obdobie začínajúce prvým Bankovým dňom nasledujúcim po dni predčasnej splatnosti Predčasne splatnej sumy a končiace Dňom konečnej splatnosti.

Uvedené refinančné náklady sú splatné súčasne s Predčasne splatnou sumou a Veriteľ je povinný oznámiť Dlžníkovi ich výšku najneskôr do troch dní pred dňom predčasnej splatnosti Predčasne splatnej sumy. Zaplatením refinančných nákladov nie je dotknutá povinnosť Dlžníka zaplatiť iné sumy uvedené v Úverovej zmluve a splniť iné podmienky stanovené Veriteľom v súvislosti s predčasnou splatnosťou Predčasne splatnej sumy.

7.3.3.5. Úver nie je možné predčasne splatiť inak, ako v súlade s ustanoveniami Úverovej zmluvy a Úverových podmienok.

7.3.4. **Redukcia Úverového rámca.**

V Úverovej zmluve dohodnutá redukcia Úverového rámca znamená, že v deň redukcie Úve-

rového rámca (ako je určený v Úverovej zmluve alebo na základe Úverovej zmluvy):

a. časť Pohľadávky Veriteľa rovnajúca sa rozdielu medzi výškou vyčerpaného a nesplateného Úverového rámca (pred redukciami) a sumou zníženého Úverového rámca (po redukcii) sa stáva predčasne splatnou, a

b. zaniká záväzok Veriteľa poskytnúť časť Úveru vo výške redukovaného Úverového rámca,

a to automaticky, bez potreby osobitnej výzvy Veriteľa Dlžníkovi, dňom splnenia podmienok alebo vzniku skutočností viažucich sa k takejto redukcii v Úverovej zmluve a vo výške uvedenej v Úverovej zmluve alebo určenej na jej základe.

7.3.5. **Predčasná splatnosť v dôsledku mimoriadnej splatnosti.**

Ak dôjde k stanoveniu mimoriadnej splatnosti Veriteľom podľa bodu 13.3. Úverových podmienok, je Dlžník povinný zaplatiť poplatok za predčasné zaplatenie uvedený v Úverovej zmluve pre prípady predčasnej splatnosti spôsobenej žiadosťou Dlžníka v zmysle bodu 7.3.3. vyššie alebo (ak nie je uvedený v Úverovej zmluve) v Sadzobníku poplatkov (ako Poplatok za predčasné splatenie).

7.3.6. Uplynutím Dňa konečnej splatnosti zanikne právo Dlžníka požadovať Poskytnutie Úveru a záväzok Veriteľa poskytnúť Úver, ak v Úverovej zmluve nie je uvedené inak.

7.4. **Zrušenie Úverového rámca.**

7.4.1. Vzhľadom na ustanovenie bodu 2.8. Úverových podmienok a bez ohľadu na iné ustanovenia Úverových podmienok a Úverovej zmluvy, Veriteľ je kedykoľvek oprávnený vykonať nasledovné opatrenia alebo ktorékoľvek z nich:

a. zrušiť Nezáväznú časť Úverového rámca alebo jej akúkoľvek časť určenú Veriteľom, a to aj bez potreby písomného oznámenia Dlžníkovi;

b. požiadať Dlžníka o splatenie všetkých alebo Veriteľom určenej časti peňažných prostriedkov dlhovaných Dlžníkom na základe Úverovej zmluvy z dôvodu Čerpania Nezáväznej časti Úverového rámca, vrátane úrokov, a to písomným oznámením zaslaným Dlžníkovi.

7.4.2. Po doručení oznámenia Dlžníkovi:

a. podľa bodu 7.4.1., písm. a) tohto článku Dlžník nebude viac oprávnený žiadať Požadované Čerpanie ani akékoľvek iné Čerpanie Nezáväznej časti Úverového rámca v rozsahu jeho zrušenia podľa bodu 7.4.1. vyššie;

b. podľa bodu 7.4.1., písm. b) tohto článku: (i) sa stane splatným záväzok Dlžníka spla-

tiť peňažné prostriedky dlhované Dlžníkom na základe Úverovej zmluvy z dôvodu Čerpania Nezávaznej časti Úverového rámca vo výške rozdielu vyššieho ako nula (ak taký bude) medzi výškou skutočne vyčerpaného a nesplateného Úveru a výškou Nezávaznej časti Úverového rámca po uskutočnení úkonu Veriteľa podľa bodu 7.4.1. vyššie, vrátane úrokov, v rozsahu uvedenom v oznámení Veriteľa a

- (ii) Dlžník bude povinný zaplatiť Veriteľovi všetky uvedené sumy v lehote uvedenej v oznámení Veriteľa.

## Článok VIII.

### Práva Veriteľa a záväzky Dlžníka a Garanta

#### 8.1. Dlžník je povinný:

- a. najneskôr pred prvým Poskytnutím Úveru uzatvoriť s Veriteľom zmluvu o bežnom účte, na základe ktorej Veriteľ pre Dlžníka zriadi bežný účet, ktorý bude Účtom Dlžníka pre účely Úverovej zmluvy. Vo vzťahu k uvedenej zmluve o bežnom účte je Dlžník zároveň povinný plniť všetky záväzky z takejto zmluvy, dodržiavať podmienky v nej dohodnuté a nevykonať žiadne úkony smerujúce k jej zániku. Ak je v Základných podmienkach uvedených viac účtov, platia uvedené povinnosti Dlžníka pre všetky účty uvedené v Základných podmienkach,
- b. viesť riadny systém účtovníctva a kontroly nákladov,
- c. riadne platiť dane, clo, poplatky a iné právny-mi predpismi zavedené platby,
- d. na požiadanie Veriteľa preukázať účel použitia Úveru,
- e. udržiavať v platnosti a účinnosti všetky úradné a iné povolenia (živnostenské oprávnenie, licencie, práva spojené s používaním ochranej známky, obchodného mena, atď.), potrebné pre podnikateľskú činnosť Dlžníka,
- f. riadne plniť všetky povinnosti vyplývajúce pre neho zo záväzkov, ktoré uzatvoril s Veriteľom ako aj s tretími osobami,
- g. v prípade zabezpečenia Celkovej Pohľadávky Veriteľa záložným právom, ktorej predmetom je nehnuteľnosť patriaca do majetku Dlžníka, pripájať k Priznaniu k dani z príjmov, Súvahe v plnom rozsahu a Výkazu ziskov a strát v plnom rozsahu aj Prílohu k účtovnej uzávierke v plnom rozsahu, kde v článku III. - Dopĺňujúce informácie k súvahe a výkazu ziskov a strát v bode 4. - Údaje o pohľadávkach a záväzkoch, Dlžník uvedie v časti vyčlenenej pre názov predmetu záložného práva obchodný názov Veriteľa ako aj výšku Pohľadávky Veriteľa,
- h. oznámiť Veriteľovi vznik alebo výskyt Pripadu neplnenia, a to ihneď po tom, ako sa dozvie o ich vzniku,
- i. písomne informovať Veriteľa o zmene skutočností, ktoré sú obsahom Vyhlásení Dlžníka, a to do 10 dní odo dňa, keď sa o takejto zmene dozvedel,
- j. v prípade, že je spoločnosťou s ručením obmedzeným alebo akciovou spoločnosťou, v lehote 5 Bankových dní od obdržania výzvy Veriteľa:
  - (i) písomne oznámiť Veriteľovi zloženie spoločníkov, resp. akcionárov Dlžníka, spolu s uvedením pomeru nimi vlastnených obchodných podielov, resp. akcií Dlžníka na základnom imaní Dlžníka a rozsahu ich hlasovacích práv na valnom zhromaždení Dlžníka,
  - (ii) doručiť Veriteľovi doklady preukazujúce skutočnosti uvedené v ods. (i) vyššie, napr. výpis zo zoznamu akcionárov, a
  - (iii) doručiť Veriteľovi aktuálne znenie zakladateľskej listiny, spoločenskej zmluvy a stanov Dlžníka,
- k. poskytnúť Veriteľovi (i) všetky informácie ohľadom finančnej situácie Dlžníka a Garanta, podnikania Dlžníka a Garanta a tiež (ii) akékoľvek iné informácie vyžiadané Veriteľom, vrátane informácií, ktoré môžu mať priamu alebo nepriamu súvislosť s Úverovými dokumentmi alebo so schopnosťou Dlžníka a Garanta plniť svoje záväzky podľa Úverových dokumentov, a to do 5 Bankových dní po doručení žiadosti Veriteľa,
- l. pre účely plnenia povinností Veriteľa v súvislosti s dodržiavaním daňových zákonov a na zabezpečenie výmeny daňových informácií vyplývajúcich najmä z:
  - (i) medzinárodnej zmluvy uzatvorenej medzi Slovenskou republikou a Spojenými štátmi Americkými (ďalej len „USA“) v súvislosti so zlepšením dodržiavania medzinárodných daňových zákonov a zavedením zákona FATCA (Foreign Account Tax Compliance Act),
  - (ii) akékoľvek zmluvy uzatvorenej medzi Slovenskou republikou a ktoroukoľvek krajinou Európskej únie, Európskeho hospodárskeho priestoru (ďalej len „EHP“) alebo Organizácie pre hospodársku spoluprácu a rozvoj (ďalej len „OECD“),
  - (iii) akýchkoľvek všeobecne záväzných právnych predpisov, záväzných usmernení,

opatrení alebo rozhodnutí Národnej banky Slovenska, Európskej centrálnej banky alebo iného oprávneného orgánu, na výzvu Veriteľa a v lehote v nej uvedenej poskytnúť Veriteľovi informáciu, či je občanom alebo daňovým rezidentom USA, členskej krajiny Európskej únie, EHP alebo OECD a predložiť doklady preukazujúce túto skutočnosť.

8.2. Dlížnik je povinný predkladať Veriteľovi:

- a. k poslednému dňu kalendárneho polroka a kalendárneho roka:
  - (i) a tiež vždy do 30 dní od vykonania zmeny zápisu v obchodnom registri aktuálny výpis z obchodného registra, avšak len v prípade, ak je Dlížnik zapísaný v obchodnom registri, a
  - (ii) ak je Celková Pohľadávka Veriteľa zabezpečená záložným právom k nehnuteľnosti vo vlastníctve Dlížnika alebo k spoluvlastníckemu podielu Dlížnika na nehnuteľnosti, úplný výpis z listu vlastníctva použiteľný na právne úkony, aktuálny doklad o platení poisťného v zmysle Zabezpečovacej zmluvy,
- b. v lehote do 100 dní od uplynutia príslušného obdobia, za ktoré sa ďalej uvedené dokumenty zostavujú:
  - (i) ak je Dlížnik podnikateľ, kópiu daňového priznania pre daň z príjmu s odtlačkom pečiatky podateľne príslušného daňového úradu alebo so správou o akceptácii podania elektronickou podateľňou správcu dane, a
  - (ii) auditorské správy, ak má Dlížnik podľa príslušných právnych predpisov povinnosť overenia účtovnej závierky auditorom,
- c. v lehote do 60 dní po uplynutí kalendárneho štvrťroka prehľad pohľadávok a záväzkov po lehote splatnosti a príslušné účtovné výkazy, čím sa rozumie v prípade, ak:
  - (i) Dlížnik účtuje v sústave podvojného účtovníctva, súvaha a výkaz ziskov a strát,
  - (ii) Dlížnik účtuje v sústave jednoduchého účtovníctva, výkaz o majetku a záväzkoch a výkaz o príjmoch a výdavkoch,
- d. v lehote do 30 dní po uplynutí každého kalendárneho roka a tiež vždy na základe výzvy Veriteľa adresovanej Dlížnikovi a v lehote v takejto výzve uvedenej všetky údaje, podklady a informácie potrebné pre vykonanie starostlivosti Veriteľom ako povinnou osobou podľa zákona č. 297/2008 Z.z., v znení neskorších predpisov, pričom Dlížnik umožní pracovníkom Veriteľa verifikáciu dokumentov predložených Veriteľovi podľa písm. b) a c) vyššie.

8.3. Ak je Garant osoba odlišná od Dlížnika, platí, že

Garant je povinný predložiť Veriteľovi:

- a. k poslednému dňu kalendárneho polroka a kalendárneho roka:
  - (i) a tiež vždy do 30 dní od vykonania zmeny zápisu v obchodnom registri aktuálny výpis z obchodného registra, avšak len v prípade, ak je Garant zapísaný v obchodnom registri, a
  - (ii) ak je Celková Pohľadávka Veriteľa zabezpečená záložným právom k nehnuteľnosti vo vlastníctve Garanta alebo spoluvlastníckemu podielu Garanta na nehnuteľnosti, úplný výpis z listu vlastníctva použiteľný na právne úkony, aktuálny doklad o platení poisťného v zmysle Zabezpečovacej zmluvy,
- b. na základe výzvy Veriteľa adresovanej Garantovi a v lehote v takejto výzve uvedenej:
  - (i) ak je Garant podnikateľ, kópiu daňového priznania pre daň z príjmu s odtlačkom pečiatky podateľne príslušného daňového úradu alebo so správou o akceptácii podania elektronickou podateľňou správcu dane, a
  - (ii) auditorské správy, ak má Garant podľa zákona povinnosť overenia účtovnej závierky auditorom,
- c. na základe výzvy Veriteľa adresovanej Garantovi a v lehote v takejto výzve uvedenej príslušné účtovné výkazy, čím sa rozumie v prípade, ak:
  - (i) Garant účtuje v sústave podvojného účtovníctva, súvaha a výkaz ziskov a strát,
  - (ii) Garant účtuje v sústave jednoduchého účtovníctva, výkaz o majetku a záväzkoch a výkaz o príjmoch a výdavkoch,
- d. v prípade, že je akciovou spoločnosťou, v lehote 5 Bankových dní od obdržania výzvy Veriteľa písomné oznámenie o zložení akcionárov Garanta, spolu s uvedením pomeru nimi vlastnených akcií Garanta na základnom imaní Garanta a rozsahu ich hlasovacích práv na valnom zhromaždení Garanta,
- e. pre účely plnenia povinnosti Veriteľa v súvislosti s dodržiavaním daňových zákonov a na zabezpečenie výmeny daňových informácií vyplývajúcich najmä z:
  - (i) medzinárodnej zmluvy uzatvorenej medzi Slovenskou republikou a USA v súvislosti so zlepšením dodržiavania medzinárodných daňových zákonov a zavedením zákona FATCA (Foreign Account Tax Compliance Act),
  - (ii) akejkoľvek zmluvy uzatvorenej medzi Slovenskou republikou a ktoroukoľvek krajinou Európskej únie, EHP alebo OECD,
  - (iii) akýchkoľvek všeobecne záväzných práv-

nych predpisov, záväzných usmernení, opatrení alebo rozhodnutí Národnej banky Slovenska, Európskej centrálnej banky alebo iného oprávneného orgánu,

na výzvu Veriteľa a v lehote v nej uvedenej informáciu, či je občanom alebo daňovým rezidentom USA, členskej krajiny Európskej únie, EHP alebo OECD a predložiť doklady preukazujúce túto skutočnosť,

- f. v lehote do 30 dní po uplynutí každého kalendárneho roka a tiež vždy na základe výzvy Veriteľa adresovanej Garantovi a v lehote v takejto výzve uvedenej všetky údaje, podklady a informácie potrebné pre vykonanie starostlivosti Veriteľom ako povinnou osobou podľa zákona č. 297/2008 Z.z., v znení neskorších predpisov,

pričom Garant umožní pracovníkom Veriteľa verifikáciu dokumentov predložených Veriteľovi podľa písm. b) a c) vyššie.

- 8.4. Ak sa ustanovenia Úverových podmienok nevzťahujú na Garanta, je Dĺžnik povinný do 30 dní od obdržania písomnej výzvy Veriteľa predložiť Veriteľovi dokumenty, ktoré by inak bol Garant povinný predložiť Veriteľovi podľa bodu 8.3. vyššie, ak by sa na neho vzťahovali Úverové podmienky.

- 8.5. Dĺžnik nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu Veriteľa:

- a. uskutočniť žiadne podstatné zmeny na svojom majetku (nehnuteľnosti, zariadenie, pohľadávky a pod.) založením, predajom, darovaním, prevodom, nájmom a pod., ak v Úverovej zmluve nie je uvedené inak;
- b. poskytovať zabezpečenie alebo dávať príkaz na zabezpečenie svojho záväzku alebo záväzku tretej osoby (vrátane vystavovania a avalovania zmeniek alebo bianko zmeniek), s výnimkou poskytovania takéhoto zabezpečenia v prospech Veriteľa;
- c. využiť alternatívne formy financovania (faktoring, leasing a pod.), ak v Úverovej zmluve nie je uvedené inak;
- d. zaviazat' sa do Dňa úplného zaplatenia Celkovej Pohľadávky Veriteľa žiadnej tretej osobe takým spôsobom, že by bolo zabezpečenie pohľadávky tretej osoby alebo vymáhateľnosť jej pohľadávky výhodnejšie ako zabezpečenie a vymáhateľnosť Celkovej Pohľadávky Veriteľa.

- 8.6. Ak Dĺžnik neuhradí v čase stanovenom podľa Úverovej zmluvy Celkovú Pohľadávku Veriteľa, alebo akúkoľvek jej časť, má Veriteľ právo realizovať zabezpečenia vyplývajúce zo Zabezpečovacej zmluvy a použiť prostriedky posilnenia vymáhateľnosti Celkovej Pohľadávky Veriteľa, a to všetky súčasne alebo v akomkoľvek poradí. Veriteľ má

v prípade existencie viacerých zabezpečení právo realizovať ktorékoľvek z nich. Z peňažných prostriedkov, ktoré Veriteľ získa za účelom zaplatenia Celkovej Pohľadávky Veriteľa v súlade s Úverovými dokumentmi a Úverovými podmienkami, a tiež z výťažku realizovaných zabezpečení uhradí Veriteľ úroky z omeškania, úroky, istinu a ostatné nezaplatené časti Celkovej Pohľadávky Veriteľa, a to v poradí určenom Veriteľom v čase takej úhrady. Ak pri realizácii zabezpečení a použití prostriedkov posilnenia vymáhateľnosti Celkovej Pohľadávky Veriteľa bude výťažok prevyšovať výšku Celkovej Pohľadávky Veriteľa, je Veriteľ povinný vrátiť rozdiel osobe, z ktorej majetku takýto prebytok Veriteľ získal.

- 8.7. Veriteľ je oprávnený spoľahnúť sa na to, že všetky obchody, ktoré vykoná v súvislosti a/alebo na základe:

- a. Úverovej zmluvy s Dĺžnikom, vykonáva Dĺžnik na svoj vlastný účet a tiež na to, že Dĺžnik použije na zaplatenie Celkovej Pohľadávky Veriteľa svoje vlastné prostriedky; a
- b. Zabezpečovacej zmluvy s Garantom, vykonáva Garant na svoj vlastný účet a tiež na to, že Garant použije na zaplatenie Celkovej Pohľadávky Veriteľa svoje vlastné prostriedky.

- 8.8. Oprávnenie Veriteľa spoľahnúť sa na skutočnosti uvedené v bode 8.7. vyššie platí až do momentu, pokiaľ Dĺžnik a/alebo Garant písomne neoznámia Veriteľovi, že vyššie uvedené obchody vykonávajú na účet tretej osoby a/alebo prostriedky určené na zaplatenie Celkovej Pohľadávky Veriteľa sú vlastníctvom inej osoby. V takomto prípade je Dĺžnik, resp. Garant povinný spolu s uvedeným oznámením predložiť Veriteľovi:

- a. vyhlásenie, v ktorom je povinný uviesť meno, priezvisko, rodné číslo alebo dátum narodenia a adresu trvalého pobytu fyzickej osoby alebo názov, sídlo a identifikačné číslo právnickej osoby, ak ho má pridelené, ktorej vlastníctvom sú prostriedky a na ktorej účet je obchod vykonaný;
- b. písomný súhlas dotknutej osoby na použitie jej prostriedkov na vykonávaný obchod a na vykonanie tohto obchodu na jej účet.

## Článok IX.

### Finančné ukazovatele

- 9.1. Podmienky a spôsob výpočtu finančných ukazovateľov, ktoré je Dĺžnik alebo Garant povinný dodržiavať podľa príslušného Úverového dokumentu, sú uvedené v Podmienkach finančných ukazovateľov.

## Článok X.

## Vyhlásenia Dlžníka a Garanta

## 10.1. Vyhlásenia Dlžníka.

10.1.1. Dlžník uskutočňuje voči Veriteľovi v Úverových dokumentoch obsiahnuté vyhlásenia o určitých, z hľadiska Veriteľa významných skutočnostiach, ktoré podmieňujú rozhodnutie Veriteľa o uzatvorení Úverových dokumentov a o Poskytnutí Úveru Dlžníkovi, ako aj posúdenie splnenia podmienok v Úverových dokumentoch a tiež podmienok príslušných právnych predpisov v SR upravujúcich najmä podnikanie Veriteľa a poskytovanie úverov.

10.1.2. Všetky Vyhlásenia Dlžníka sa počnúc dňom uzatvorenia Úverovej zmluvy považujú za zopakované Dlžníkom vždy k prvému dňu kalendárneho mesiaca, ku dňu doručenia žiadosti o Poskytnutie Úveru (alebo jeho časti) Veriteľovi, ku dňu Poskytnutia Úveru (alebo jeho časti), ku dňu zaplatenia úrokov, ku dňu zaplatenia splátky Istiny a ku dňu podpisu akéhokoľvek Úverového dokumentu Dlžníkom, vrátane podpisu akéhokoľvek dodatku k akémukoľvek Úverovému dokumentu Dlžníkom, a to až do Dňa úplného zaplatenia.

## 10.2. Vyhlásenia Garanta.

10.2.1. Garant uskutočňuje voči Veriteľovi v Zabezpečovacej zmluve obsiahnuté vyhlásenia o určitých, z hľadiska Veriteľa významných skutočnostiach, ktoré podmieňujú rozhodnutie Veriteľa o Poskytnutí Úveru Dlžníkovi, ako aj posúdenie splnenia podmienok v Úverových dokumentoch a tiež podmienok príslušných právnych predpisov v SR upravujúcich najmä podnikanie Veriteľa a poskytovanie úverov.

10.2.2. Všetky Vyhlásenia Garanta sa počnúc dňom uzatvorenia Zabezpečovacej zmluvy považujú za zopakované Garantom vždy k prvému dňu kalendárneho mesiaca, ku dňu doručenia žiadosti o Poskytnutie Úveru (alebo jeho časti) Veriteľovi, ku dňu Poskytnutia Úveru (alebo jeho časti), ku dňu zaplatenia úrokov, ku dňu zaplatenia splátky Istiny a ku dňu podpisu akéhokoľvek Úverového dokumentu Garantom, vrátane podpisu akéhokoľvek dodatku k akémukoľvek Úverovému dokumentu Garantom, a to až do Dňa úplného zaplatenia.

## Článok XI.

Osobitné ustanovenia  
k Zabezpečovacím zmluvám

## 11.1. Poistenie majetku.

## 11.1.1. Ak:

a. Garant v Zabezpečovacej zmluve vyhlásil, že pri jej uzatvorení predložil Veriteľovi poistnú zmluvu, alebo

b. sa Garant zaviazal v Zabezpečovacej zmluve, že predloží Veriteľovi poistnú zmluvu v určitej lehote,

platia pre účely príslušnej Zabezpečovacej zmluvy ustanovenia aj tohto bodu 11.1. Odkazom v príslušnej Zabezpečovacej zmluve na Úverové podmienky, sa ustanovenia aj tohto bodu 11.1. stávajú súčasťou obsahu uvedenej Zabezpečovacej zmluvy.

11.1.2. Ak sa pre účely príslušnej Zabezpečovacej zmluvy aplikuje tento bod 11.1., je Garant povinný predložiť Veriteľovi v deň určený v príslušnej Zabezpečovacej zmluve platnú a účinnú poistnú zmluvu na predmet zabezpečenia (napr. predmet záložného práva), vždy však okrem pozemkov, a to za účelom poistenia voči živelným rizikám a voči požiaru a tiež pre prípad poškodenia, zničenia, ako aj zavineného konania (ďalej len „poistná zmluva“). Poistiteľom môže byť len poisťovňa oprávnená pôsobiť na území Slovenskej republiky, ktorá je akceptovateľná Veriteľom. Poistná suma podľa poistnej zmluvy musí byť minimálne vo výške akceptovateľnej Veriteľom.

11.1.3. Poistná zmluva musí obsahovať záväzok poisťovne:

a. písomne informovať Veriteľa o neplatení poistného v dohodnutej výške a čase najneskôr do 10 dní odo dňa vzniku omeškania poisteného s platením poistného podľa poistnej zmluvy, a

b. písomne informovať 10 dní vopred Veriteľa o poukázaní platby poistného plnenia, a

c. nezmeniť alebo nezrušiť poistnú zmluvu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Veriteľa, a

d. písomne informovať Veriteľa o zániku poistnej zmluvy, najneskôr do 10 dní od vzniku tejto skutočnosti,

alebo iné záväzky uvedené v príslušnej prílohe k Zabezpečovacej zmluve.

Ak poistná zmluva, ktorú predložil Garant Veriteľovi pri uzatvorení príslušnej Zabezpečovacej zmluvy, nespĺňa vyššie uvedené podmienky, je Garant povinný navrhnúť poisťovní zmenu poistnej zmluvy vo forme a s obsahom, ako je uvedené v príslušnej prílohe k príslušnej

Zabezpečovacej zmluve. Podmienky uvedené v tomto bode musia spĺňať všetky poistné zmluvy, ktoré budú uzatvorené počas trvania zabezpečenia zriadeného na základe príslušnej Zabezpečovacej zmluvy za účelom poistenia predmetu zabezpečenia.

11.1.4. Poistné plnenie, ktoré bude poisťovňou vyplatené Veriteľovi:

- a. vyplatí Veriteľ Garantovi vo výške preukázaných a odôvodnených nákladov na uvedenie predmetu zabezpečenia do pôvodného stavu pred poistnou udalosťou, ak v lehote 15 dní od zaplatenia poistného plnenia Veriteľovi nestanovi Veriteľ mimoriadnu splatnosť Úveru alebo jeho časti v zmysle bodu 13.3. Úverových podmienok, alebo
- b. je Veriteľ oprávnený použiť na uhradenie splatnej Celkovej Pohľadávky Veriteľa alebo jej splatnej časti, ak v lehote pätnástich dní od zaplatenia poistného plnenia Veriteľovi stanoví Veriteľ mimoriadnu splatnosť Úveru alebo jeho časti v zmysle bodu 13.3. Úverových podmienok.

11.1.5. Garant je povinný udržiavať v platnosti poistnú zmluvu, plniť svoje záväzky z nej vyplývajúce a dodržiavať podmienky v nej uvedené, najmä je povinný platiť poistné riadne a včas, a to až do dňa zániku zabezpečenia zriadeného na základe príslušnej Zabezpečovacej zmluvy. Ak pred týmto dňom dôjde k zániku poistnej zmluvy, je Garant povinný do 5 dní od zániku poistnej zmluvy predložiť a odovzdať Veriteľovi rovnopis novej poistnej zmluvy, ktorá spĺňa všetky podmienky uvedené v príslušnej Zabezpečovacej zmluve a v Úverových podmienkach. Veriteľ je oprávnený, nie však povinný, uhradiť poisťovni nezaplatené poistné, s platením ktorého sa Garant dostal do omeškania, avšak len ak úhrada nezaplateného poistného je nevyhnutná s ohľadom na záujmy Veriteľa. Garant nie je oprávnený domáhať sa od Veriteľa úhrady poistného. Veriteľ je oprávnený kedykoľvek odpísať z Účtu Garanta:

- (i) sumu vo výške nezaplateného poistného a z takto získaných prostriedkov zaplatiť nezaplatené poistné, alebo
- (ii) sumu prostriedkov, ktoré uhradil Veriteľ poisťovni ako nezaplatené poistné.

Veriteľ bude informovať Garanta o zaplatení dlžného poistného z prostriedkov odpísaných z Účtu Garanta prostredníctvom výpisu z Účtu Garanta. Veriteľ nebude zodpovedný za žiadne dôsledky, ktoré vzniknú Garantovi v dôsledku uvedeného zaplatenia dlžného poistného, najmä ak Garant vykonal súbežne alebo kedykoľvek neskôr úhradu takéhoto dlžného poistného. Garant sa zaväzuje zaplatiť Veriteľovi

všetky náklady, ktoré mu vznikli v súvislosti s úhradou nezaplateného poistného, vrátane sumy prostriedkov vynaložených Veriteľom na úhradu nezaplateného poistného, a to v deň, keď takéto náklady Veriteľovi vznikli alebo keď sa stali splatné (podľa toho, čo nastalo skôr). Bez ohľadu na iné oprávnenia Veriteľa, ak nie je Veriteľovi predložená poistná zmluva v zmysle Úverových dokumentov, Veriteľ je oprávnený, nie však povinný, v mene a na účet Garanta uzatvoriť poistnú zmluvu za účelom poistenia predmetu zabezpečenia. Rovnako je Veriteľ oprávnený, nie však povinný, konať ako poisťník na účet Garanta. Garant je povinný poskytnúť Veriteľovi vyžiadanú súčinnosť potrebnú k uvedenému poisteniu majetku Garanta. Všetky náklady, ktoré Veriteľovi takto vzniknú, vrátane úhrady poistného, sa Garant zaväzuje zaplatiť Veriteľovi v deň, keď takéto náklady Veriteľovi vznikli alebo keď sa stali splatné (podľa toho, čo nastalo skôr).

11.2. Zmluva o zabezpečení postúpením pohľadávky.

11.2.1. Ak je zabezpečením Celkovej Pohľadávky Veriteľa zabezpečovacie postúpenie peňažnej pohľadávky, platia pre vzťah medzi Veriteľom a Garantom, ktorý poskytuje Veriteľovi takéto zabezpečenie, ustanovenia aj tohto bodu 11.2. Odkazom zmluvy o zabezpečení postúpením pohľadávky, uzatvorenej medzi Veriteľom a Garantom, na Úverové podmienky sa ustanovenia tohto bodu 11.2. stávajú súčasťou obsahu zmluvy o zabezpečení postúpením pohľadávky.

11.2.2. Veriteľ na základe zmluvy o zabezpečovacom postúpení nepreberá na seba žiadne záväzky alebo povinnosti Garanta, ktoré by tento mal, pokiaľ by bol riadnym majiteľom peňažnej pohľadávky, vrátane prípadných daňových povinností. Garant bude tieto povinnosti plniť samostatne a uhrádzať záväzky, ak nejaké také sú alebo budú, na svoje náklady počas celého trvania zmluvy o zabezpečovacom postúpení. Ak by Veriteľovi v súvislosti so zabezpečovacím postúpením vznikli akékoľvek peňažné záväzky alebo povinnosti a boli ním uhradené, je Garant povinný tieto Veriteľovi uhradiť. Garant znáša všetky odôvodnené náklady, súvisiace so zabezpečovacím postúpením, s výnimkou vnútorných nákladov Veriteľa.

11.2.3. Veriteľ a Garant sa dohodli, že peňažná pohľadávka z Účtu Garanta nezanikne splynutím.

11.3. Zmluva o záložnom práve.

11.3.1. Ak Garant na základe Zabezpečovacej zmluvy zriaďuje v prospech Veriteľa záložné právo, platia pre účely príslušnej Zabezpečovacej zmluvy aj ustanovenia tohto bodu 11.3.

Odkazom v príslušnej Zabezpečovacej zmluve na Úverové podmienky, sa ustanovenia aj tohto bodu 11.3. stávajú súčasťou obsahu uvedenej Zabezpečovacej zmluvy.

- 11.3.2. Ak je na základe príslušnej Zabezpečovacej zmluvy predmetom záložného práva zriadeného v prospech Veriteľa rozostavaná stavba, je Garant povinný:
- a. zabezpečiť do 30 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k stavbe zmenu zápisu záložného práva v prospech Veriteľa na príslušnom LV tak, aby z tohto zápisu bolo zrejmé, že predmetom záložného práva v prospech Veriteľa je skolaudovaná stavba. Za účelom preukázania splnenia tohto záväzku je Garant povinný predložiť Veriteľovi výpis z príslušného LV, a to bezodkladne po jeho splnení;
  - b. v prípade, že počas výstavby dôjde ku zmene stavby v takom rozsahu, že by dokončením stavby vznikla iná nehnuteľnosť, aká by vznikla dokončením rozostavanej stavby založenej v prospech Veriteľa, oznámiť bezodkladne túto skutočnosť Veriteľovi a do 10 dní od obdržania výzvy Veriteľa uzatvoriť s ním zmluvu o záložnom práve, ktorej predmetom bude zriadenie záložného práva k novej stavbe v prospech Veriteľa. Pri uzatvorení uvedenej zmluvy o záložnom práve je Garant povinný predložiť Veriteľovi ním požadované dokumenty potrebné k špecifikácii predmetu záložného práva a zriadeniu záložného práva.
- 11.3.3. Každý predmet záložného práva sa považuje za samostatný záloh v zmysle Občianskeho zákonníka. Veriteľ je oprávnený pri výkone záložného práva podľa Zabezpečovacej zmluvy domáhať sa uspokojenia Zabezpečovanej pohľadávky z ktoréhokoľvek predmetu záložného práva alebo zo všetkých predmetov záložného práva.
- 11.3.4. Ak bude výťažok získaný výkonom záložného práva v inej mene ako je mena Zabezpečovanej pohľadávky, Veriteľ vykoná konverziu týchto prostriedkov do meny Zabezpečovanej pohľadávky, a to až do výšky potrebnej na zaplatenie Zabezpečovanej pohľadávky. Uvedená konverzia bude vykonaná podľa kurzu vyhláseného Veriteľom a platného v deň zaplatenia výťažku Veriteľovi. Na tento účel sa primerane použijú ustanovenia bodu 14.2. Úverových podmienok, pričom menou Úveru sa bude rozumieť mena Zabezpečovanej pohľadávky a menou Účtu Dlžníka sa bude rozumieť mena, v akej bol výťažok zaplatený.
- 11.4. Veriteľ má právo od Dlžníka alebo od Garanta žiadať doplnenie alebo zvýšenie hodnoty poskytnu-

tého zabezpečenia alebo poskytnutie ďalšieho zabezpečenia v prípade, že podľa uváženia alebo zistenia Veriteľa:

- a. poklesla hodnota zabezpečenia poskytnutého na základe Zabezpečovacích zmlúv alebo predmetu uvedeného zabezpečenia, a to v porovnaní s cenou, za ktorú sa rovnaký alebo porovnateľný predmet zabezpečenia zvyčajne predáva za porovnateľných podmienok v čase vzniku uvedeného zabezpečenia a mieste, kde sa predmet zabezpečenia nachádza v čase vzniku zabezpečenia (ak je aplikovateľné), alebo
  - b. došlo k poškodeniu alebo zániku uvedeného zabezpečenia.
- 11.5. Zabezpečenia pohľadávok poskytnuté Garantom v prospech Veriteľa aj bez výslovnej úpravy v Zabezpečovacích zmluvách zabezpečujú všetky minulé, súčasné a budúce pohľadávky Veriteľa voči tomu istému Dlžníkovi ako klientovi (ako napr. pohľadávky z poskytnutých úverov všetkých druhov, záruk, eskontovaných alebo akceptovaných zmeniek, akreditívov alebo iných pohľadávok Veriteľa zo záväzkových vzťahov medzi Veriteľom a Dlžníkom ako klientom). Zabezpečenie sa vzťahuje aj bez výslovnej úpravy aj na také pohľadávky Veriteľa, ktoré vznikli alebo vzniknú Veriteľovi voči Dlžníkovi zo záväzkového vzťahu, ktorý sa stane neplatným alebo sa zistí, že bol neplatne uzatvorený.
- 11.6. Garant je povinný starať sa o ochranu a zachovanie predmetu zabezpečenia. Zároveň je povinný Veriteľa bezodkladne informovať o zmene hodnoty zabezpečenia. Ak sú predmetom zabezpečenia pohľadávky, je Garant povinný ich riadne a včas uplatňovať.

## Článok XII. Nezákonnosť

- 12.1. Ak sa plnenie povinností Veriteľa podľa Úverových dokumentov alebo akékoľvek Poskytnutie Úveru alebo zotrvanie v zmluvnom vzťahu založenom Úverovým dokumentom dostane do rozporu s právnymi predpismi záväznými pre Veriteľa, je Veriteľ oprávnený vykonať ktorékoľvek a/alebo všetky svoje oprávnenia uvedené v bode 13.2. Úverových podmienok (a to bez ohľadu na znenie bodu 13.2. Úverových podmienok) a Dlžník a Garant sú povinní splniť všetky záväzky z toho vyplývajúce.
- 12.2. Pre účely bodu 12.1. sa pod pojmom právny predpis záväzný pre Veriteľa rozumie aj akýkoľvek všeobecne záväzný právny predpis alebo akékoľvek záväzné usmernenie alebo rozhodnutie adresované bankám alebo Veriteľovi, vydané oprávne-

ným orgánom, a to najmä zo strany Európskej centrálnej banky a tiež najmä akékoľvek nariadenie Európskej únie alebo akékoľvek opatrenie Národnej banky Slovenska upravujúce pravidlá postavenia bánk, činnosti bánk, obozretného podnikania bánk, pravidlá pre obmedzenie sústredovania majetku bánk voči iným subjektom, obmedzenia pre nezabezpečené devízové pozície bánk, pravidlá likvidity bánk a kapitálovej primeranosti bánk.

### Článok XIII.

#### Pripad neplnenia

13.1. Pripadom neplnenia sa rozumie ktorákoľvek z nasledovných skutočností:

- a. Dlžník je viac ako 10 dní v omeškaní so zaplatením Pohľadávky Veriteľa, Príslušenstva Pohľadávky Veriteľa, Súčasti Pohľadávky Veriteľa alebo ich časti alebo sumy mimoriadne splatnej na základe využitia práva Dlžníka požadovať mimoriadne zaplatenie Pohľadávky Veriteľa alebo jej časti podľa Úverovej zmluvy;
- b. vznik nepovoleného prečerpania na Účte Dlžníka trvajúci viac ako 10 dní;
- c. vo vzťahu k Dlžníkovi alebo Garantovi dôjde k:
  - (i) doručeniu návrhu na vyhlásenie konkurzu (alebo akéhokoľvek iného konania s obdobným účinkom alebo účelom) na majetok Dlžníka alebo Garanta na súd v zmysle príslušných právnych predpisov alebo
  - (ii) povereniu správcu vypracovaním reštrukturalizačného posudku vo vzťahu k majetku Dlžníka alebo Garanta v zmysle príslušných právnych predpisov alebo
  - (iii) začatiu akéhokoľvek konania s obdobným účinkom alebo účelom ako je konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie;
- d. vo vzťahu k Dlžníkovi alebo Garantovi bolc príslušnými orgánmi spoločnosti prijaté rozhodnutie o vstupe Dlžníka alebo Garanta do likvidácie, ak právne predpisy umožňujú likvidáciu Dlžníka alebo Garanta;
- e. začatie exekučného konania alebo daňového exekučného konania alebo výkonu rozhodnutia voči Dlžníkovi a/alebo Garantovi ako povinným;
- f. vznik exekučného titulu, napr. výkazu nedoplatkov, v súvislosti s neplnením zákonom zavedených platieb Dlžníkom alebo Garantom (napr. platenie daní, ciel, odvodov), ak v Úverovej zmluve nie je uvedené inak;
- g. bez predchádzajúceho písomného súhlasu Veriteľa:
  - (i) budú Dlžníkovi poskytnuté ďalšie úvery,

ktoré podľa uváženia Veriteľa ohrozujú riadne a včasné zaplatenie Celkovej Pohľadávky Veriteľa,

- (ii) Dlžník použije Úver na iný ako dohodnutý účel,
- (iii) vo vzťahu k Dlžníkovi alebo Garantovi bolo:
  - (A) príslušnými orgánmi spoločnosti prijaté rozhodnutie o jeho zrušení, zlúčení, splynutí, rozdelení alebo zmene jeho právnej formy (alebo akéhokoľvek iného rozhodnutia s obdobným účinkom alebo účelom), alebo
  - (B) na príslušnom súde začaté konanie o zrušení spoločnosti (alebo akékoľvek iné konanie s obdobným účinkom alebo účelom),
- (iv) príslušný orgán Dlžníka alebo Garanta schválil uzatvorenie zmluvy o predaji podniku alebo časti podniku Dlžníka, resp. Garanta (alebo akejkolvek inej zmluvy s obdobným účinkom alebo účelom),
- (v) Dlžník alebo Garant podpísal zmluvu o predaji podniku alebo časti podniku (alebo akúkoľvek inú zmluvu s obdobným účinkom alebo účelom),
- (vi) Dlžník alebo Garant vložil podnik alebo jeho časť do základného imania obchodnej spoločnosti (alebo vykonal akýkoľvek iný úkon s obdobným účinkom alebo účelom),
- (vii) došlo ku zmene Centra hlavných záujmov Dlžníka alebo ku zmene Centra hlavných záujmov Garanta,
- (viii) Dlžník alebo Garant zriadili Prevádzkareň mimo územia Slovenskej republiky;
- h. Vyhlásenia Dlžníka alebo Vyhlásenia Garanta sú nepravdivé alebo neúplné, alebo došlo k zmene skutočností, ktoré sú obsahom Vyhlásení Dlžníka alebo Vyhlásení Garanta, alebo Dlžník a Garant poskytli Veriteľovi nesprávne údaje, neposkytli Veriteľovi zmluvne dohodnuté údaje a podklady alebo zamieľali podstatné informácie alebo také iné informácie, ktoré by ovplyvnili rozhodnutie Veriteľa o tom, či uzatvorí ktorýkoľvek z Úverových dokumentov;
- i. Dlžník alebo Garant nespĺnil alebo porušil svoje záväzky obsiahnuté v Úverových dokumentoch, alebo nedošlo k splneniu podmienok uvedených v Úverových dokumentoch, alebo došlo k porušeniu podmienok uvedených v Úverových dokumentoch;
- j. z akéhokoľvek dôvodu dôjde k úplnému alebo čiastočnému zániku, zhoršeniu alebo zníženiu hodnoty zabezpečenia alebo zníženiu hodnoty predmetu zabezpečenia Celkovej Pohľadávky Veriteľa a Garant v primeranej lehote určenej Veriteľom zabezpečenie nedo-

- plnil;
- k. Dlžník alebo Garant vyhlási, alebo uzná, že nie je schopný zaplatiť akýkoľvek svoj peňažný záväzok voči Veriteľovi v termíne jeho splatnosti;
- l. skutočnosť, že podľa akejkoľvek zmluvy uzatvorenej medzi Veriteľom a Dlžníkom, najmä zmluvy o úvere:
- (i) sa vyskytne prípad neplnenia, alebo
  - (ii) sa stane predčasne splatným záväzok splatníť poskytnutý úver alebo jeho akúkoľvek časť, alebo
  - (iii) bude Veriteľ oprávnený požadovať od Dlžníka predčasné splatenie poskytnutého úveru alebo jeho akejkoľvek časti;
- m. skutočnosť, že podľa akejkoľvek zmluvy uzatvorenej medzi Veriteľom a Garantom, najmä zmluvy o úvere:
- (i) sa vyskytne prípad neplnenia, alebo
  - (ii) sa stane predčasne splatným záväzok splatníť poskytnutý úver alebo jeho akúkoľvek časť, alebo
  - (iii) bude Veriteľ oprávnený požadovať od Garanta predčasné splatenie poskytnutého úveru alebo jeho akejkoľvek časti;
- n. Dlžník nedodrží svoj záväzok, alebo je pravdepodobné, že nedodrží záväzok vyplývajúci zo zmluvy uzatvorenej s treťou osobou v prípade, že toto nedodržanie môže mať podľa zodpovedného uváženia Veriteľa vplyv na schopnosť Dlžníka splatiť Celkovú Pohľadávku Veriteľa;
- o. bez predchádzajúceho písomného súhlasu Veriteľa došlo k zmene v zložení spoločníkov alebo akcionárov alebo iných priamych vlastníkov Dlžníka. Veriteľ môže využiť svoje práva uvedené v bode 13.2. nižšie spojené s výskytom v tomto pismene uvedeného Prípady neplnenia iba v lehote tridsiatich dní od momentu, keď sa o tejto skutočnosti preukázateľne dozvie (napr. oznámenie Dlžníka doručené Veriteľovi, výpis z obchodného registra predložený Dlžníkom Veriteľovi);
- p. dôjde k zmene v personálnom zložení orgánov spoločnosti Dlžníka (štátutárny orgán, dozorná rada). Veriteľ môže využiť svoje práva uvedené v bode 13.2. nižšie spojené s výskytom v tomto pism. uvedeného Prípady neplnenia iba v lehote tridsiatich dní od momentu, keď sa o tejto skutočnosti preukázateľne dozvie (napr. oznámenie Dlžníka doručené Veriteľovi, výpis z obchodného registra predložený Dlžníkom Veriteľovi);
- q. v prípade zabezpečenia Celkovej Pohľadávky Veriteľa záložným právom k nehnuteľnosti alebo k spoluvlastníckemu podielu na nehnuteľnosti nastane poisťná udalosť, ktorá podľa zodpovedného uváženia Veriteľa môže ohroziť riadne a včasné zaplatenie Celkovej Pohľadávky Veriteľa alebo hodnotu jej zabezpečenia;
- r. skutočnosť, že vo vzťahu k majetku Dlžníka alebo Garanta bolo začaté vyvlastňovacie konanie;
- s. Dlžník alebo Garant odvolá akékoľvek plnomocenstvo, ktoré udelili Veriteľovi v súvislosti so zabezpečením Zabezpečovanej pohľadávky, resp. vypovie dohodu o plnej moci obsiahnutú v Úverovom dokumente;
- t. v súlade s bodom 18.2.2. Úverových podmienok nedošlo medzi Veriteľom a Dlžníkom, resp. Garantom k uzatvoreniu dohody o zmene Úverových podmienok;
- u. Veriteľ nadobudol dôvodné podozrenie, že konanie Dlžníka alebo Garanta odporuje všeobecne záväzným právnym predpisom alebo ich obchádza alebo sa prieči dobrým mravom;
- v. voči Dlžníkovi alebo Garantovi, členom ich štatutárneho orgánu alebo ich spoločníkom alebo akcionárom začalo trestné stíhanie;
- w. nastane skutočnosť alebo viac navzájom súvisiacich alebo aj nesúvisiacich skutočností, ktoré môžu mať podľa názoru Veriteľa Podstatný nepriaznivý dopad;
- x. Dlžník alebo Garant zomrie;
- y. skutočnosť, že Dlžník je v kríze v zmysle príslušných právnych predpisov;
- z. v súlade s príslušnými ustanoveniami Podmienok finančných ukazovateľov nedošlo medzi Veriteľom a Dlžníkom alebo medzi Veriteľom a Garantom k uzatvoreniu dohody o zmene Podmienok finančných ukazovateľov.
- 13.2. Ak nastane Prípady neplnenia, je Veriteľ oprávnený v súlade s ostatnými podmienkami v Úverových dokumentoch a Úverovými podmienkami vykonať ktorúkoľvek alebo všetky nasledovné opatrenia:
- a. stanoviť mimoriadnu splatnosť Úveru alebo jeho určitej časti,
  - b. započítať Celkovú Pohľadávku Veriteľa voči Pohľadávke z Účtu Dlžníka a/alebo voči Pohľadávke z Účtu Garanta,
  - c. bez predchádzajúceho oznámenia Dlžníkovi zablokovať všetky účty Dlžníka vedené Veriteľom do výšky Celkovej Pohľadávky Veriteľa a/alebo tiež zablokovať Účet Garanta v súlade s ďalej uvedenými podmienkami,
  - d. dočasne obmedziť Čerpanie Úveru,
  - e. odstúpiť od Úverovej zmluvy,
  - f. vypovedať Úverovú zmluvu,
  - g. zrušiť záväzok alebo možnosť Veriteľa poskytnúť peňažné prostriedky na základe Úverovej zmluvy.
- 13.3. Stanovenie mimoriadnej splatnosti.
- 13.3.1. Stanovením mimoriadnej splatnosti Úveru alebo jeho určitej časti sa rozumie využitie

- práva Veriteľa požadovať od Dlžníka predčasné zaplatenie Celkovej Pohľadávky Veriteľa alebo jej určitej časti. Stanovením mimoriadnej splatnosti Úveru zaniká právo Dlžníka splácať Pohľadávku Veriteľa v splátkach podľa Splátkového kalendára dohodnutého v Úverovej zmluve a/alebo právo Dlžníka splatiť Celkovú Pohľadávku Veriteľa v Deň konečnej splatnosti. Veriteľ má právo stanoviť mimoriadnu splatnosť pre všetky nezaplatené peňažné prostriedky alebo pre ich určitú časť.
- 13.3.2. Celková Pohľadávka Veriteľa alebo jej Veriteľom určená časť sa stane splatnou dňom doručenia oznámenia Veriteľa o mimoriadnej splatnosti Úveru Dlžníkovi.
- 13.4. **Započítanie Pohľadávok.**  
Započítanie Pohľadávok sa riadi ustanoveniami Úverových dokumentov a Úverových podmienok.
- 13.5. **Zablokovanie účtov Dlžníka a účtov Garanta.**
- 13.5.1. Zablokovaním účtov Dlžníka sa rozumie skutočnosť, že Veriteľ neumožní Dlžníkovi nakladanie s peňažnými prostriedkami na jeho účtoch vedených Veriteľom, a to až do výšky Celkovej Pohľadávky Veriteľa a do Dňa úplného zaplatenia.
- 13.5.2. Zablokovaním Účtu Garanta sa rozumie skutočnosť, že Veriteľ neumožní Garantovi nakladanie s peňažnými prostriedkami na Účte Garanta. Veriteľ je oprávnený zablokovať Účet Garanta až do výšky Celkovej Pohľadávky Veriteľa a do Dňa úplného zaplatenia.
- 13.6. **Dočasné obmedzenie Čerpania Úveru.**
- 13.6.1. Ak nastane Prípád neplnenia a Dlžník má podľa Úverovej zmluvy právo požadovať Čerpanie Úveru, je Veriteľ oprávnený dočasne obmedziť Čerpanie Úveru, a to až do času, pokiaľ Dlžník hodnoverne Veriteľovi preukáže, že odstránil, alebo napravil Prípád neplnenia, alebo pominul Prípád neplnenia. Do tohto momentu nie je Veriteľ v omeškaní s plnením svojho záväzku umožniť Dlžníkovi Čerpanie Úveru a poskytnúť Dlžníkovi Úver.
- 13.6.2. Obmedzením Čerpania Úveru sa rozumie skutočnosť, že Veriteľ neumožní Dlžníkovi Čerpanie Úveru, a/alebo neposkytne Dlžníkovi Úver.
- 13.7. **Odstúpenie od Úverovej zmluvy.**
- 13.7.1. Ak nastane Prípád neplnenia, je Veriteľ oprávnený odstúpiť od Úverovej zmluvy, a to na základe písomného oznámenia doručeného Dlžníkovi. Dlžník bude povinný uhradiť Celkovú Pohľadávku Veriteľovi vo výške, v lehote a na účet uvedené v oznámení Veriteľa o odstúpení od Úverovej zmluvy. Pri určení výšky Celkovej pohľadávky Veriteľa zohľadní Veriteľ plnenie poskytnuté Veriteľom Dlžníkovi na základe Úverovej zmluvy a úrok určený úrokovou sadzbou podľa Úverovej zmluvy.
- 13.7.2. Ak Dlžník nezaplatí Celkovú Pohľadávku Veriteľa v lehote uvedenej v oznámení Veriteľa o odstúpení, je povinný zaplatiť Veriteľovi úrok z omeškania z takto nezaplatennej sumy vo výške rovnajúcej sa úroku z omeškania, aký bol dohodnutý v Úverovej zmluve.
- 13.7.3. Odstúpením od Úverovej zmluvy nezaniká záväzok Dlžníka splatiť Celkovú Pohľadávku Veriteľa, Zabezpečovacie zmluvy a Úverové podmienky. Doručením oznámenia o odstúpení Dlžníkovi zaniká právo Dlžníka požadovať Poskytnutie Úveru.
- 13.7.4. Dlžník nie je oprávnený odstúpiť od Úverovej zmluvy. Garant nie je oprávnený odstúpiť od Zabezpečovacej zmluvy.
- 13.8. **Vypovedanie Úverovej zmluvy.**
- 13.8.1. Ak nastane Prípád neplnenia, je Veriteľ oprávnený vypovedať Poskytnutie Úveru alebo vypovedať Úverovú zmluvu, a to na základe písomnej výpovede doručenej Dlžníkovi. Účinky výpovede nastanú jej doručením Dlžníkovi. Doručením oznámenia o vypovedaní Poskytnutia Úveru alebo oznámenia o vypovedaní Úverovej zmluvy Dlžníkovi zaniká právo Dlžníka požadovať Poskytnutie Úveru.
- 13.8.2. Po doručení oznámenia o vypovedaní Úverovej zmluvy Dlžníkovi bude Dlžník povinný zaplatiť Veriteľovi Celkovú Pohľadávku Veriteľa vo výške, v lehote a na účet uvedené v oznámení Veriteľa o vypovedaní Úverovej zmluvy.
- 13.8.3. Dlžník nie je oprávnený vypovedať Poskytnutie Úveru ani Úverovú zmluvu. Garant nie je oprávnený vypovedať Zabezpečovaciu zmluvu.
- 13.9. Vypovedanie, odstúpenie alebo iné zrušenie ktoréhokoľvek Úverového dokumentu a vypovedanie Poskytnutia Úveru je možné len v prípadoch a za podmienok uvedených v Úverových dokumentoch a Úverových podmienkach.
- 13.10. **Zrušenie záväzku alebo možnosti Veriteľa poskytnúť peňažné prostriedky.**
- 13.10.1. Zrušením záväzku alebo možnosti Veriteľa poskytnúť peňažné prostriedky na základe Úverovej zmluvy sa rozumie využitie práva Veriteľa jednostranným oznámením zrušiť:
- záväzok Veriteľa vykonať Poskytnutie Úveru a umožniť Čerpanie Úveru a/alebo
  - možnosť Veriteľa vykonať Poskytnutie Úveru a umožniť Čerpanie Úveru, najmä v prípadoch keď Veriteľ nemá podľa Úverovej zmluvy záväzok vykonať Poskytnutie Úveru (napr. v prípade Nezáväznej časti Úverového rámca).
- Veriteľ má právo využiť uvedené oprávnenie vo vzťahu k celej sume Úveru alebo jej ním určenej časti.
- 13.10.2. Záväzok Veriteľa vykonať Poskytnutie Úveru a umožniť Čerpanie Úveru a možnosť Veriteľa

vykonať Poskytnutie Úveru a umožniť Čerpanie Úveru zaniknú dňom doručenia uvedeného oznámenia Veriteľa Dlžníkovi.

#### Článok XIV. Započítanie Pohľadávok

- 14.1. Veriteľ je oprávnený započítať Zabezpečovanú pohľadávku a Celkovú Pohľadávku Veriteľa proti akýmkoľvek pohľadávkam Dlžníka voči Veriteľovi, najmä pohľadávkam z akéhokoľvek Účtu Dlžníka, vrátane takýchto pohľadávok Dlžníka nesplattých. Na základe uvedeného je Veriteľ oprávnený použiť peňažné prostriedky z Účtov Dlžníka na započítanie voči Zabezpečovanej pohľadávke a Celkovej Pohľadávke Veriteľa. Uvedené právo Veriteľa započítať pohľadávky platí aj v prípadoch, keď Zabezpečovaná pohľadávka a Celková Pohľadávka Veriteľa nie je splatná, je premlčaná, znie na inú menu, ktorá nie je voľne zameniteľná alebo sa jej nemožno domáhať na súde.
- 14.2. Pre započítateľnú výšku pohľadávok znejúcich na rôzne meny v zmysle bodu 14.1. vyššie sa použije:
- a. ak mena Úveru je EUR a mena Účtu Dlžníka je Cudzía mena, kurz devíza nákup meny Účtu Dlžníka voči EUR vyhlasovaný Veriteľom a platný ku dňu započítania;
  - b. ak mena Úveru je Cudzía mena a mena Účtu Dlžníka je EUR, kurz devíza predaj meny Úveru voči EUR vyhlasovaný Veriteľom a platný ku dňu započítania;
  - c. ak mena Úveru je Cudzía mena a mena Účtu Dlžníka je Cudzía mena iná ako mena Úveru a vzájomný devízový kurz medzi uvedenými menami nie je bežne vyhlasovaný Veriteľom, najprv kurz devíza nákup meny Účtu Dlžníka voči EUR vyhlasovaný Veriteľom a platný ku dňu započítania a následne kurz devíza predaj meny Úveru voči EUR vyhlasovaný Veriteľom a platný ku dňu započítania.
- 14.3. Ak sa Garant v Zabezpečovacej zmluve zaviazal poskytnúť Veriteľovi akékoľvek peňažné plnenie, je Veriteľ oprávnený započítať Zabezpečovanú pohľadávku a Celkovú Pohľadávku Veriteľa proti akýmkoľvek pohľadávkam Garanta voči Veriteľovi, najmä pohľadávkam Garanta z akéhokoľvek Účtu Garanta, vrátane takýchto pohľadávok Garanta nesplattých. Na základe uvedeného je Veriteľ oprávnený použiť peňažné prostriedky z Účtov Garanta na započítanie voči Zabezpečovanej pohľadávke a Celkovej Pohľadávke Veriteľa. Uvedené právo Veriteľa započítať platí aj v prípadoch, keď Zabezpečovaná pohľadávka a Celková Pohľadávka Veriteľa nie je splatná, je premlčaná, znie na inú menu, ktorá nie je voľne zameniteľná alebo sa jej nemožno domáhať na súde. Pre

započítateľnú výšku pohľadávok znejúcich na rôzne meny sa použijú kurzy primerane určené spôsobom podľa bodu 14.2. vyššie.

- 14.4. Pre započítací prejav podľa tohto článku bude dostatočné následné doručenie výpisu z príslušného účtu Veriteľom Dlžníkovi alebo Garantovi ako majiteľovi účtu, z ktorého bude zrejme vykonanie započítania.
- 14.5. Dlžník a Garant nie sú oprávnení jednostranne započítať žiadnu svoju pohľadávku voči Veriteľovi, vrátane akejkoľvek Pohľadávky z Účtu Dlžníka, resp. Pohľadávky z Účtu Garanta, proti Zabezpečovanej pohľadávke alebo Celkovej Pohľadávke Veriteľa.
- 14.6. Dlžník a Garant nie sú oprávnení postúpiť tretej osobe akúkoľvek pohľadávku voči Veriteľovi, najmä pohľadávku, ktorá im vznikne na základe alebo v súvislosti s Úverovými dokumentmi a tiež pohľadávku na náhradu škody alebo na vydanie bezdôvodného obohatenia, ktoré vznikli v súvislosti s Úverovými dokumentmi. Tento zákaz sa vzťahuje aj na postúpenie Pohľadávky z Účtu Dlžníka, postúpenie Pohľadávky z Účtu Garanta a zriadenie záložného práva k Pohľadávke z Účtu Dlžníka a Pohľadávke z Účtu Garanta. Výnimkou zo zákazov podľa toho bodu je:
- a. postúpenie Pohľadávky z Účtu Dlžníka a/alebo Pohľadávky z Účtu Garanta v prospech Veriteľa,
  - b. zriadenie záložného práva k Pohľadávke z Účtu Dlžníka a/alebo k Pohľadávke z Účtu Garanta v prospech Veriteľa.
- 14.7. Dlžník a Garant nie sú oprávnení previesť na tretiu osobu akékoľvek záväzky voči Veriteľovi, najmä záväzky, ktoré im vzniknú na základe alebo v súvislosti s Úverovými dokumentmi.

#### Článok XV. Osobitné dojednania

##### 15.1. Zmena zákonnej meny.

Bez ohľadu na iné ustanovenia Úverových podmienok, ak dôjde k zmene alebo zániku meny Úveru alebo aktíva, ku ktorému je zriadené zabezpečenie na základe Zabezpečovacej zmluvy (ďalej len „**Pôvodná mena**“), vrátane situácie, keď je počas určitej doby zákonnou menou Slovenskej republiky viac ako jedna mena zároveň (ďalej len „**Zmena**“):

- a. nebude to dôvod na vypovedanie ani odstúpenie od žiadneho Úverového dokumentu žiadnou z jeho zmluvných strán, či už z dôvodu zmeny pomerov, nemožnosti plnenia či akéhokoľvek iného dôvodu;
- b. v maximálnom možnom rozsahu povolenom právnymi predpismi bude odo dňa účinnosti

Zmeny akákoľvek platba, ktorá má byť podľa Úverových dokumentov vykonaná v Pôvodnej mene, vykonaná v mene, ktorá podľa všeobecne záväzných právnych predpisov nahradí Pôvodnú menu (ďalej len „**Nová mena**“). Prepočet čiastky v Pôvodnej mene do Novej meny bude vykonaný podľa výmenného kurzu stanoveného všeobecne záväznými právnymi predpismi (ďalej len „**Zákonný kurz**“);

- c. v maximálnom možnom rozsahu povolenom právnymi predpismi budú v deň účinnosti Zmeny všetky čiastky uvedené v Úverových dokumentoch a denominované v Pôvodnej mene prevedené do Novej meny s použitím Zákonného kurzu a všetky odkazy v Úverových dokumentoch na Pôvodnú menu budú nahradené odkazmi na Novú menu (vrátane súvisiacich odkazov);
- d. v prípade prepočtu výšky Úverového rámca do Novej meny podľa písm. c) vyššie bude výška Úverového rámca zaokrúhlená na celé číslo vyjadrené v Novej mene smerom nahor;
- e. Veriteľ bude oprávnený pripraviť dodatok k dotknutým Úverovým dokumentom spôsobom, ktorý zohľadňuje príslušnú zmenu a v čo najväčšej miere zabezpečuje, aby postavenie zmluvných strán každého Úverového dokumentu bolo rovnaké alebo (ak to nie je možné), čo najpodobnejšie ich postaveniu pred tým, čo došlo ku Zmene a Dlžník a Garant na výzvu Veriteľa a v lehote v nej uvedenej uzatvorí takýto dodatok s Veriteľom;
- f. ak je podľa Úverovej zmluvy úroková sadzba určená ako súčet sadzby O/N BRIBOR a určitej marže, tak odo dňa 5.1.2009 pre účely Úverovej zmluvy platí, že úroková sadzba je určená ako súčet sadzby O/N EURLIBOR a marže uvedenej v Úverovej zmluve;
- g. ustanovenia písm. b), c), d) a f) vyššie sa budú aplikovať bez ohľadu na to, či Veriteľ využije svoje oprávnenie podľa písm. e) vyššie.

#### 15.2. Zodpovednosť za škodu.

V súvislosti s Úverovými dokumentmi Veriteľ zodpovedá výlučne za škody, ktoré vzniknú podľa ktoréhokoľvek Úverového dokumentu alebo vykonaním alebo nevykonaním akéhokoľvek úkonu na základe alebo v súvislosti s ktorýmkoľvek Úverovým dokumentom, ak vznikli na základe úmyselného zavinenia alebo hrubej nedbanlivosti Veriteľa. Akékoľvek okolnosti a iné skutočnosti, iné ako úmyselné zavinenie alebo hrubá nedbanlivosť, sa budú vykladať ako okolnosti vylučujúce zodpovednosť pre účely ustanovení §373 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších právnych predpisov. Rozsah náhrady škody, za ktorú zodpovedá Veriteľ, je určený výlučne rozsahom skutočnej škody.

## Článok XVI. Komunikácia

16.1. Akékoľvek oznámenia, žiadosti alebo iná korešpondencia, ktoré majú byť podané alebo uskutočnené medzi Veriteľom a Dlžníkom podľa Úverovej zmluvy a tiež medzi Veriteľom a Garantom podľa Zabezpečovacej zmluvy, musia byť v písomnej forme, ak v príslušnom Úverovom dokumente nie je uvedené inak. Takéto oznámenia, žiadosti alebo iná korešpondencia budú doručované osobne, doporučenou poštovou zásielkou, zavedenou kuriérskou službou, e-mailom alebo faxom strane, ktorej takéto oznámenie alebo iná komunikácia musí alebo môže byť podaná alebo doručovaná.

#### 16.2. Adresy a spojenia.

Akékoľvek oznámenia, žiadosti alebo iná korešpondencia sa pre účely Úverových dokumentov budú zasielať na adresy a spojenia uvedené:

- a. pre tento účel v Úverových dokumentoch. Ak v Úverových dokumentoch nie je vo vzťahu ku ktorejkoľvek jej zmluvnej strane pre tento účel uvedená takáto adresa a spojenie, použije sa pre účely komunikácie adresa a spojenie uvedené v časti príslušného Úverového dokumentu, ktorá obsahuje identifikáciu zmluvných strán,
- b. v oznámení príslušnej zmluvnej strany Úverového dokumentu, ktoré obsahuje zmenu adries a spojení uvedených v Úverovom dokumente.

Adresy a spojenia uvedené v Úverovej zmluve pre účely doručovania Dlžníkovi sa použijú aj pre účely doručovania Dlžníkovi v súvislosti so Zabezpečovacími zmluvami. Veriteľ, Dlžník a Garant si budú písomne oznamovať zmenu adries a spojení uvedených v Úverových dokumentoch, ak taká nastane, a to vždy najneskôr do 30 dní odo dňa takejto zmeny. Pre účely doručovania sa použije vždy posledná známa adresa alebo spojenie zmluvnej strany zistená podľa tohto bodu.

16.3. Pre účely doručovania podľa Úverových dokumentov platí, že oznámenia, žiadosti alebo iná korešpondencia:

- a. doručované prostredníctvom faxu platia za doručené v deň faxového prenosu, ak boli odoslané do 16:00 hod. v ktorýkoľvek Bankový deň, v ostatných prípadoch v Bankový deň nasledujúci po dni ich odoslania,
- b. doručované prostredníctvom e-mailu (v prípadoch, keď je takýto spôsob doručovania dohodnutý v Úverovom dokumente) platia za doručené v deň odoslania elektronickej pošty, ak boli odoslané do 16:00 hod. v ktorýkoľvek Bankový deň, v ostatných prípadoch v Bankový deň nasledujúci po dni ich odoslania,

- c. doručované prostredníctvom doporučenej poštovej zásielky, platia za doručené tretím dňom nasledujúcim po dni ich odoslania,
  - d. doručované osobne alebo prostredníctvom kuriérskej služby platia za doručené momentom doručenia. V prípade neúspešnosti osobného doručenia alebo doručenia kuriérskou službou sa bude považovať za moment doručenia tretí deň po vykonaní prvého pokusu o doručenie, pričom vykonanie pokusu o doručenie sa preukáže vyhlásením doručujúcej osoby.
- 16.4. Dlížnik podpisom Úverovej zmluvy a Garant podpisom Zabezpečovacej zmluvy súhlasí s tým, aby Veriteľ vyhotovoval zvukové záznamy telefonických rozhovorov medzi Dlížnikom a Veriteľom, resp. Garantom a Veriteľom a/alebo ich pracovníkmi a takto získané zvukové záznamy použil ako dôkazy preukazujúce skutočnosti týkajúce sa Úverových dokumentov.

## Článok XVII.

### Rôzne

- 17.1. Ak sa stane niektoré ustanovenie Úverového dokumentu celkom alebo sčasti neplatným alebo nezákonným alebo neuplatniteľným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť a uplatniteľnosť zostávajúcej časti dotknutého Úverového dokumentu. V takomto prípade sú zmluvné strany dotknutého Úverového dokumentu povinné nahradiť dotknuté ustanovenia novými ustanoveniami, ktoré v čo najväčšej miere budú zodpovedať účelu sledovanému dotknutými ustanoveniami Úverového dokumentu. Za týmto účelom poskytne Garant a/alebo Dlížnik ako strana dotknutého Úverového dokumentu Veriteľovi ním požadovanú súčinnosť, a to do 30 dní od obdržania výzvy Veriteľa.
- 17.2. Ak počas platnosti Úverového dokumentu dôjde ku zmene všeobecne záväzného právneho predpisu alebo k zrušeniu existujúceho a prijatiu nového všeobecne záväzného právneho predpisu (ďalej len „**prijatie novej právnej úpravy**“), na ktorý a/alebo na ktorého ustanovenie odkazuje Úverový dokument a/alebo Úverové podmienky, platí, že takýto odkaz na všeobecne záväzný právny predpis sa vzťahuje na taký všeobecne záväzný právny predpis a/alebo jeho ustanovenie, ktoré sú svojim obsahom, účelom alebo účinkami najbližšie k zrušenému alebo zmenenému všeobecne záväznému predpisu a/alebo jeho ustanoveniu.
- 17.3. Ak počas platnosti Zabezpečovacej zmluvy dôjde k prijatiu novej právnej úpravy, v dôsledku čoho budú dotknuté účinky zabezpečenia

Celkovej Pohľadávky Veriteľa a/alebo práva Veriteľa z neho vyplývajúce, Garant bude povinný do 30 dní od výzvy Veriteľa vykonať také právne úkony a/alebo poskytnúť Veriteľovi takú súčinnosť, aby účinky zabezpečenia Celkovej Pohľadávky Veriteľa a/alebo práva Veriteľa z neho vyplývajúce boli rovnocenné, aké boli podľa predchádzajúcej právnej úpravy, najmä pokiaľ ide o vymáhateľnosť a poradie uspokojenia Celkovej Pohľadávky Veriteľa.

- 17.4. V súvislosti so zabezpečením, ktoré Garant poskytol Veriteľovi na základe Zabezpečovacej zmluvy a pre prípad, že dôjde k prijatiu novej právnej úpravy, ktorá umožní zriadenie zabezpečenia Celkovej Pohľadávky Veriteľa:

- a. zlepšujúceho alebo posilňujúceho postavenie Veriteľa pri výkone rozhodnutia, exekúcií, konkurze alebo vyrovnaní a/alebo
- b. rozširujúceho rozsah práv Veriteľa v súvislosti s realizáciou zabezpečenia Celkovej Pohľadávky Veriteľa alebo uspokojením Celkovej Pohľadávky Veriteľa

(ďalej len „**nové zabezpečenie**“), je Garant povinný za účelom zriadenia nového zabezpečenia na výzvu Veriteľa uzatvoriť s ním zabezpečovaciu zmluvu, poskytnúť Veriteľom požadovanú súčinnosť a príslušné dokumenty.

- 17.5. Ak Veriteľ a Garant podpisujú listinu, ktorá obsahuje niekoľko Zabezpečovacích zmlúv (ďalej len „**listina**“), platí pre takéto listiny a zmluvy v nich obsiahnuté nasledovné:

- a. výrazy a pojmy, ktoré sa používajú vo všetkých zmluvách, tvoriacich obsah listiny, sa použijú a budú sa vykladať s významom, s ktorým boli v listine použité prvýkrát, ak nie je v texte listiny ďalej uvedené inak,
- b. vznik ktorejkoľvek zo zmlúv obsiahnutých v listine nie je podmienkou vzniku zostávajúcich zmlúv obsiahnutých v listine. Zánik ktorejkoľvek zo zmlúv obsiahnutých v listine iným spôsobom než splnením alebo spôsobom nahrádzajúcim splnenie nespôsobuje zánik ostatných zmlúv obsiahnutých v listine. Každá zo zmlúv obsiahnutých v listine zaniká dňom úplného zaplatenia Celkovej Pohľadávky Veriteľa.

- 17.6. **Výluky.**

- 17.6.1. Na Dlížnika a/alebo Garanta, ktorý:

- a. uzatvoril s Veriteľom Úverový dokument ako fyzická osoba nekonajúca v rámci svojej obchodnej činnosti alebo podnikateľskej činnosti, sa nevzťahujú nasledovné ustanovenia Úverových podmienok, a to ustanovenie bodu 8.1. písm. a), 8.1. písm. b), bodu 8.1. písm. e), 8.1. písm. g), bodu 8.2., bodu 8.3. písmená a) až d), bodu 13.1. písm. d), bodu 13.1. písm.

- g) ods. (iii), (iv), (v), (vi) a (vii), bodu 13.1. písm. o) , bodu 13.1. písm. p), bodu 13.2. písm. e), bodu 13.2. písm. f), bodu 13.7. a bodu 13.8. Úverových podmienok;
- b. je fyzickou osobou – podnikateľom sa nevzťahujú ustanovenia Úverových podmienok, a to bod 13.1., písm. g), ods. (iii) a (iv), bod 13.1., písm. o) a bod 13.1., písm. p).
- 17.6.2. Na Dlžníka a/alebo Garanta:
- a. ktorý uzatvoril s Veriteľom Úverový dokument ako fyzická osoba nekonajúca v rámci svojej obchodnej činnosti alebo podnikateľskej činnosti a zároveň
- b. ktorý uzatvoril s Veriteľom Úverový dokument pred dňom 1.4.2012,
- sa pre účely takého Úverového dokumentu nevzťahujú ustanovenia 3.9. až 3.12. Úverových podmienok (ak nie je medzi Veriteľom a Dlžníkom a/alebo Garantom dohodnuté inak). Úverovým dokumentom sa pre tento účel rozumie samotný Úverový dokument, nie jeho dodatok.
- 17.7. Uzatvorením Úverového dokumentu zanikajú všetky dojednania zmluvných strán týkajúce sa predmetu a obsahu uzatváraného Úverového dokumentu, ku ktorým došlo do uzatvorenia Úverového dokumentu, a to bez ohľadu na to, či všetky skoršie dojednania sú obsiahnuté v uzatváranom Úverovom dokumente.
- 17.8. V prípade zániku Dlžníka a/alebo Garanta, ktorý je právnickou osobou a tiež v prípade smrti Dlžníka a/alebo Garanta, ktorý je fyzickou osobou alebo fyzickou osobou – podnikateľom, nie je bez predchádzajúceho písomného súhlasu Veriteľa možný prechod alebo prevod záväzkov Dlžníka a/alebo Garanta voči Veriteľovi z Úverového dokumentu na inú osobu, ako na osobu, na ktorú v súvislosti s uvedenou udalosťou prejdú alebo budú prevedené práva a pohľadávky Dlžníka a/alebo Garanta voči Veriteľovi z Úverového dokumentu.
- 17.9. Ak je Úverový dokument vyhotovený súčasne v slovenskom jazyku a v cudzom jazyku platí, že rozhodujúcou verziou Úverového dokumentu je Úverový dokument vyhotovený v slovenskom jazyku a Úverový dokument v cudzom jazyku je len prekladom Úverového dokumentu v slovenskom jazyku.
- 17.10. Veriteľ (ďalej len „**Pôvodný Veriteľ**“) je oprávnený postúpiť pohľadávky a previesť svoje práva voči Dlžníkovi a Garantovi vyplývajúce z Úverových dokumentov alebo ich akúkoľvek časť (ďalej len „**Postúpené pohľadávky**“), a to aj v prípade, že Postúpené pohľadávky nie sú splatné alebo ak v dôsledku uvedeného postúpenia dôjde ku zmene v obsahu Postúpených pohľadávok. Pôvodný Veriteľ má právo podľa predchádzajúcej vety najmä v prípade, ak Pôvodný Veriteľ bude na žiadosť Nadobúdateľa vymáhať Postúpené pohľadávky. Podpisom Úverového dokumentu udeľuje Dlžník a Garant súhlas s uvedeným postúpením pohľadávok a prevodom práv. Udelenie súhlasu Dlžníka a Garanta podľa tohto bodu nevylučuje právo Veriteľa postúpiť alebo previesť Postupované pohľadávky na tretiu osobu v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov aj bez súhlasu Dlžníka a Garanta.
- 17.11. Uzatvorením:
- a. Úverového dokumentu sa predlžujú premĺčacie doby každého práva Veriteľa vyplývajúceho z Úverového dokumentu a
- b. Úverovej zmluvy sa predlžujú premĺčacie doby každého práva Veriteľa vyplývajúceho z notárskej zápisnice, špecifikovanej v Úverovej zmluve a spísanej za účelom posilnenia vymáhateľnosti Celkovej Pohľadávky Veriteľa,
- a to na dobu desiatich rokov od doby, keď takáto premĺčacia doba vo vzťahu ku každému takémuto právu začne plynúť.
- 17.12. Dlžník a Garant je zodpovedný za správnosť a pravdivosť osobných údajov, ktoré poskytol Veriteľovi v rozsahu určenom v zákone o bankách a vyžadovanom pri jednotlivých obchodoch za účelom jednoznačnej identifikácie Dlžníka a Garanta, poskytovania, zabezpečovania a vykonávania finančných a s nimi súvisiacich služieb.
- 17.13. Dlžník a Garant súhlasia so spracovaním poskytnutých osobných údajov do informačného systému Veriteľa a s ich poskytovaním na spracovanie do informačného systému v rozsahu nevyhnutnom pre naplnenie konkrétneho účelu spracovania osobám uvedeným v bode 18.3. nižšie za účelom uvedeným v bode 17.12. vyššie, a to aj v prípade cezhraničného toku informácií do krajín, ktoré poskytujú primeranú úroveň ochrany v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov. Dlžník a Garant zároveň súhlasia s tým, aby Veriteľ nimi poskytnuté osobné údaje sprístupnil príjemcovi platby ako aj tretej osobe, ak sú tieto osobné údaje súčasťou u Veriteľa uložených Informácií a dokladov týkajúcich sa tejto tretej osoby.
- 17.14. Súhlas Dlžníka a Garanta podľa bodu 17.13. vyššie je počas doby trvania Úverového dokumentu a päť rokov po jeho zániku, resp. päť rokov od ukončenia rokovaní o uzatvorení Úverového dokumentu, ak k jeho uzatvoreniu nedošlo, najmenej však počas doby plnenia účelu spracovania osobných údajov, neodvolateľný. Dlžník a Garant má však právo tento súhlas odvolať v prípade preukázania skutočnosti, že osobné

údaje sú spracovávané v rozpore s Úverovými podmienkami.

17.15. Ak sa má spracúvanie osobných údajov uskutočniť na základe súhlasu tretej osoby, je Dĺžnik, resp. Garant oprávnený poskytnúť do informačného systému Veriteľa osobné údaje tretej osoby iba v prípade, že má písomný neodvolateľný súhlas tejto tretej osoby na poskytovanie jej osobných údajov Veriteľovi a osobám uvedeným v bode 18.3. nižšie.

17.16. V závislosti od zmien príslušných právnych predpisov, obchodnej politiky alebo rozhodnutia Veriteľa, je Veriteľ oprávnený meniť rozsah poskytovaných produktov a služieb, ako aj výšku a rozsah poplatkov a cien za produkty a služby v Sadzobníku poplatkov, bez ohľadu na to, či na základe zmeny existujúceho alebo vydania nového Sadzobníka poplatkov (ďalej spoločne len „Zmena“). Zmenu Veriteľ spolu s určením jej účinnosti zverejňuje vo svojich obchodných priestoroch a na svojej internetovej stránke alebo iným vhodným spôsobom dohodnutým s klientom Veriteľa. Zverejnenie Veriteľ zabezpečí najneskôr dva mesiace pred účinnosťou Zmeny, pokiaľ nie je v Úverových dokumentoch uvedené inak. Sadzobník poplatkov je k dispozícii v obchodných priestoroch Veriteľa a/alebo na internetovej stránke Veriteľa, a to buď ako samostatná listina alebo ako súčasť „Cenníka služieb“ Veriteľa. Odo dňa účinnosti Zmeny sa vzájomné vzťahy Veriteľa a Dĺžníka, resp. Veriteľa a Garanta vyplývajúce z Úverových dokumentov budú riadiť zmeneným, resp. novým Sadzobníkom poplatkov.

17.17. Veriteľ môže kedykoľvek použiť ktorékoľvek jeho právo (vrátane ktorejkoľvek jeho pohľadávky) vyplývajúce z ktoréhokoľvek Úverového dokumentu ako zabezpečenie záväzku Veriteľa a Dĺžníka a Garant súhlasia s každou zmenou v osobe oprávnenej z každého Úverového dokumentu, ku ktorej by došlo v dôsledku uplatnenia práv z takéhoto zabezpečenia.

17.18. V prípade, ak Garantovi podľa právnych predpisov iných ako právne predpisy Slovenskej republiky vznikne povinnosť uhradiť akúkoľvek daň, poplatok, kolok alebo akokoľvek inak označenú platobnú povinnosť, na základe alebo v súvislosti s Úverovým dokumentom, ktorého je Garant zmluvnou stranou, nesplnenie ktorej by mohlo mať vplyv na platnosť, účinnosť alebo vykonateľnosť takéhoto Úverového dokumentu či zabezpečenia zriadeného na jeho základe (ďalej len „Zahraničný poplatok“), Garant je povinný Zahraničný poplatok bezodkladne zaplatiť. Veriteľ je oprávnený (avšak v žiadnom prípade nie povinný) zaplatiť Zahraničný poplatok namiesto Garanta (vrátane prípadných sankcií za

oneskorené zaplatenie Zahraničného poplatku). Na základe výzvy Veriteľa a v lehote a na účet v nej uvedené je:

- (i) Dĺžnik povinný zaplatiť Veriteľovi všetky čiastky, ktoré Veriteľ vynaložil podľa predchádzajúcej vety,
- (ii) Garant povinný zaplatiť Veriteľovi všetky čiastky, ktoré Veriteľ vynaložil podľa predchádzajúcej vety.

17.19. V prípade, ak došlo k zaplateniu akejkoľvek čiastky dlžnej podľa Úverového dokumentu Dĺžníkom a:

- (i) dôsledkom takéhoto zaplatenia akejkoľvek čiastky dlžnej podľa tejto zmluvy došlo k jej riadnemu zániku a zároveň
- (ii) Veriteľ bude mať povinnosť takúto úhradu vrátiť alebo komukoľvek vydať po jej prijatí (a to bez ohľadu na dôvod vzniku takejto povinnosti),

tak vzniká záväzok Dĺžníka zaplatiť Veriteľovi sumu v rozsahu takejto povinnosti Veriteľa ku dňu jej splnenia Veriteľom. Pre odstránenie pochybností, predchádzajúca veta platí aj v prípade, ak Veriteľ uznal svoju povinnosť vrátiť úhradu podľa predchádzajúcej vety alebo ak táto povinnosť vznikla na základe súdneho alebo mimosúdneho zmiernu uzavretého Veriteľom.

## Článok XVIII.

### Záverečné ustanovenia

18.1. Odchylné dojednania v Úverovom dokumente majú prednosť pred Úverovými podmienkami a Zmluvou o účte. Vzájomné vzťahy Veriteľa a Dĺžníka vyplývajúce alebo súvisiace s Úverovou zmluvou a vzájomné práva Veriteľa a Garanta vyplývajúce alebo súvisiace so Zabezpečovacou zmluvou, ktoré nie sú upravené príslušnou zmluvou a Úverovými podmienkami, budú upravené Obchodným zákonníkom, Občianskym zákonníkom a ostatnými príslušnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky, a to v uvedenom poradí. Uvedené právne predpisy sa použijú pre úpravu vzťahov Veriteľa a Dĺžníka a/alebo Veriteľa a Garanta iba v prípade, ak:

- a. takéto ich použitie priamo alebo nepriamo nevylučuje Úverový dokument a
- b. takéto ich použitie pripúšťa povaha dotknutých ustanovení Úverového dokumentu.

Vo vzťahu k žiadnemu Úverovému dokumentu a Úverovým podmienkam sa nepoužijú Všeobecné obchodné podmienky, ak v Úverovom dokumente alebo v Úverových podmienkach nie je uvedené inak.

### 18.2. Zmena Úverových podmienok.

18.2.1. Zmena Úverových podmienok môže byť vyko-

naná v závislosti na rozhodnutí Veriteľa:

- a. dohodou Veriteľa a Dlžníka a/alebo Veriteľa a Garanta, čo bude potvrčené uzatvorením písomného dodatku k Úverovému dokumentu, alebo
- b. jednostranným rozhodnutím Veriteľa podľa bodu 18.2.2. nižšie.

18.2.2. V závislosti od zmien príslušných právnych predpisov, obchodnej politiky alebo rozhodnutia Veriteľa, je Veriteľ oprávnený úplne nahradiť alebo zmeniť Úverové podmienky (ďalej len „**zmena Úverových podmienok**“). Zmenu Úverových podmienok a jej účinnosť Veriteľ zverejní na svojej internetovej stránke alebo oznámi Dlžníkovi a Garantovi dorúčením oznámenia o zmene Úverových podmienok najneskôr 30 dní pred dňom účinnosti zmeny Úverových podmienok. Ak Dlžník alebo Garant nesúhlasia so zmenou Úverových podmienok, sú povinní svoj nesúhlas písomne oznámiť Veriteľovi najneskôr do dňa účinnosti zmeny Úverových podmienok. Po tom, ako Veriteľ obdrží nesúhlas so zmenou Úverových podmienok, Veriteľ vyzve písomne Dlžníka, resp. Garanta na rokovanie o individuálnej zmene vzájomných práv Veriteľa a Dlžníka, resp. Garanta. Ak v lehote 15 dní od začatia takéhoto rokovania nedôjde k uzatvoreniu písomnej dohody medzi Veriteľom a Dlžníkom, resp. Garantom, je Veriteľ oprávnený stanoviť mimo-riadnu splatnosť podľa bodu 13.3. Úverových podmienok.

18.2.3. Ak Dlžník a Garant neoznámia Veriteľovi svoj nesúhlas so zmenou Úverových podmienok najneskôr v deň účinnosti zmeny Úverových podmienok, platí, že so zmenou súhlasia. Odo dňa uplynutia uvedenej lehoty na vyjadrenie nesúhlasu sa vzájomné vzťahy Veriteľa, Dlžníka a Garanta budú riadiť zmenenými, resp. nahrádzajúcimi Úverovými podmienkami.

18.3. Dlžník a Garant súhlasia s tým, že Veriteľ je oprávnený poskytnúť Informácie:

- a. Národnej banke Slovenska za účelom a/alebo v súvislosti s plnením svojich povinností vyplývajúcich z opatrení Národnej banky Slovenska a zo všeobecne záväzných právnych predpisov,
- b. Garantovi a Dlžníkovi,
- c. právnickým osobám, ktoré:
  - (i) majú priamu alebo nepriamu majetkovú účasť na Veriteľovi alebo
  - (ii) na ktorých má priamu alebo nepriamu majetkovú účasť osoba spĺňajúca podmienku uvedenú v ods. (i) tohto písm. c) alebo
  - (iii) na ktorých má Veriteľ priamu alebo nepriamu majetkovú účasť,
- d. svojim auditorom, tlmočníkom, externým

poradcom (vrátane právnych poradcov a dodávateľov odborných posudkov o cene nehnuteľností a hnutelných vecí), znalcom a ratingovým agentúram,

- e. osobám, ktoré pre Veriteľa vymáhajú zaplata-  
nie Celkovej Pohľadávky Veriteľa alebo jej  
časti a tiež osobám, s ktorými Veriteľ v tejto  
súvislosti spolupracuje,
- f. Nadobúdateľovi, pod podmienkou, že Veriteľ  
zmluvne zabezpečí dodržanie povinnosti  
mlčanlivosti touto osobou,
- g. a pre prípad, že predmetom zabezpečenia  
Zabezpečovanej pohľadávky je peňažná  
pohľadávka Garanta voči tretej osobe, takejto  
tretej osobe, avšak iba v rozsahu potrebnom  
na preukázanie vzniku uvedeného zabezpeč-  
nia Zabezpečovanej pohľadávky,
- h. osobám, ktoré splnia alebo majú v úmysle  
splniť Veriteľovi Zabezpečovanú pohľadávku  
alebo jej časť,
- i. osobe, ktorá vedie register záložných práv  
a jej členom, orgánu štátnej správy, ktorý  
vedie osobitný register a orgánu štátnej správy  
na úseku katastra nehnuteľností,
- j. dražobníkovi, ktorému Veriteľ doručil alebo  
doručí návrh na vykonanie dobrovoľnej dražby,
- k. pre účely akéhokoľvek súdneho, rozhodcov-  
ského, správneho alebo iného konania, ktoré-  
ho je Veriteľ účastníkom, v rozsahu obmedze-  
nom len na takéto konanie,
- l. každej osobe, s ktorou Veriteľ uzatvorí zmluvu  
o participácii alebo inak pomenovanú zmluvu,  
na základe ktorej sa uvedená osoba bude  
podieľať na riziku nezaplatenia akejkoľvek  
sumy Celkovej Pohľadávky Veriteľa,
- m. každej osobe, s ktorou Veriteľ uzatvorí akúkoľ-  
vek zmluvu alebo s ktorou začne rokovania,  
a to v súvislosti so Sekuritizáciou pohľadávok  
Veriteľa alebo akýmkoľvek Kreditným deriva-  
tom na zmiernenie kreditného rizika,
- n. každej osobe, ktorá pre Veriteľa zabezpečuje  
správu alebo archiváciu zmluvnej dokumentá-  
cie, ako aj každej osobe zabezpečujúcej pre  
Veriteľa tlač a distribúciu korešpondencie,
- o. v prípade, že Dlžník a/alebo Garant je obča-  
nom alebo daňovým rezidentom USA alebo  
Veriteľ zistí, že Dlžník a/alebo Garant je obča-  
nom alebo daňovým rezidentom USA, daňové-  
mu orgánu a správcovi dane v USA, spolu  
s informáciami vyžiadanými od Dlžníka  
a/alebo Garanta na základe Úverových pod-  
mienok, a to za účelom plnenia svojich povin-  
ností v súvislosti s dodržiavaním medzinárod-  
ných daňových zákonov a na zabezpečenie  
výmeny daňových informácií o občanoch  
a daňových rezidentoch USA v súvislosti so  
zavedením zákona FATCA (Foreign Account

Tax Compliance Act). Dlžník a Garant zároveň berú na vedomie, že pôjde o poskytnutie dotknutých informácií do krajiny, ktorá nezaručuje primeranú úroveň ochrany osobných údajov a súhlas so spracovaním poskytnutých osobných údajov je počas doby plnenia účelu spracovania neodvolateľný, avšak je možné ho odvolať v prípade preukázania skutočností, že osobné údaje sú spracovávané v rozpore s deklarovaným účelom,

- p. akejkolvek osobe, v prospech ktorej má Veriteľ v úmysle zriadiť zabezpečenie svojich záväzkov použitím ktoréhokolvek jeho práva (vrátane ktorejkoľvek jeho pohľadávky) vyplývajúceho z ktoréhokolvek Úverového dokumentu a každému nadobúdateľovi takéhoto práva.

18.4. Ustanovenia Úverového dokumentu a Úverových podmienok, ktoré akýmkoľvek spôsobom menia, alebo dopĺňajú ustanovenia zmluvy o bežnom účte alebo zmluvy o vkladovom účte, uzatvorených medzi Veriteľom a Dlžníkom alebo Veriteľom a Garantom, majú prednosť pred ustanoveniami príslušnej zmluvy o bežnom účte a zmluvy o vkladovom účte.

18.5. Pre určenie existencie a výšky Celkovej Pohľadávky Veriteľa sú rozhodujúce záznamy Veriteľa a výpisy z nich. Miestom plnenia pre účely plnenia všetkých záväzkov Dlžníka a Garanta vyplývajúcich z Úverových dokumentov je sídlo Veriteľa, ak Veriteľ písomne neurčí inak. Ak po uzatvorení Úverového dokumentu Veriteľ zmení svoje sídlo alebo miesto podnikania, neznáša zvýšené náklady a zvýšené nebezpečenstvo spojené s platením peňažného záväzku Dlžníka z Úverového dokumentu.

#### 18.6. Jurisdikcia.

18.6.1. Ak v Úverovom dokumente nie je uvedené inak, platí, že všetky Spory budú riešené vecne príslušným súdom, ak do dňa začatia konania o Spore na príslušnom súde nebolo začaté rozhodcovské konanie podľa bodu 18.6.2. nižšie. Miestna príslušnosť súdu bude určená podľa príslušných právnych predpisov.

18.6.2. Ak je v Úverovom dokumente uvedené, že Spory môžu byť rozhodnuté aj Stálym rozhodcovským súdom Slovenskej bankovej asociácie (ďalej len „**Stály rozhodcovský súd**“), tak ustanovenia bodu 18.6. Úverových podmienok sa stávajú súčasťou takejto dohody.

18.6.3. Pre riešenie Sporov pred Stálym rozhodcovským súdom platia nasledovné pravidlá:

- a. konanie o riešení Sporov pred Stálym rozhodcovským súdom (ďalej len „**Rozhodcovské konanie**“) môže byť začaté, ak do dňa začatia Rozhodcovského konania nebolo začaté konanie na príslušnom súde podľa bodu 18.6.1. Úverových podmienok;

b. Rozhodcovské konanie, vrátane spôsobu ustanovenia rozhodcu a senátu, bude prebiehať podľa jeho základných vnútorných právnych predpisov, ktoré sa na základe tohto odkazu stávajú súčasťou tejto rozhodcovskej doložky;

c. miestom Rozhodcovského konania bude ústredie Stáleho rozhodcovského súdu;

d. Spory bude rozhodovať jeden rozhodca;

e. rozhodcovské rozhodnutie môžu na základe žiadosti niektorej zo zmluvných strán preskúmať iní rozhodcovia, pričom takúto žiadosť môže zmluvná strana podať v lehote 15 dní od dňa doručenia rozhodcovského rozhodnutia. Rozhodcovský senát, ktorý bude preskúmať rozhodcovské rozhodnutie, bude zložený z troch rozhodcov;

f. jazykom Rozhodcovského konania bude slovenský jazyk;

g. rozhodnutie Stáleho rozhodcovského súdu bude pre účastníkov Rozhodcovského konania záväzné;

h. v prípade súčasného podania návrhov na rozhodnutie Sporu na súde a na Stálom rozhodcovskom súde bude o Spore rozhodovať súd.

18.7. Dodatok č. 1 k Úverovým podmienkam, ako aj toto úplné znenie Úverových podmienok nadobudnú účinnosť v deň 1.4.2012.

18.8. Dodatok č. 2 k Úverovým podmienkam, ako aj toto úplné znenie Úverových podmienok nadobudnú účinnosť v deň 1.4.2013.

18.9. Dodatok č. 3 k Úverovým podmienkam, ako aj toto úplné znenie Úverových podmienok nadobudnú účinnosť v deň 15.8.2014.

18.10. Dodatok č. 4 k Úverovým podmienkam, ako aj toto úplné znenie Úverových podmienok nadobudnú účinnosť v deň 1.1.2017.

Úverové podmienky boli schválené v Bratislave úverovým výborom Tatra banky, akciová spoločnosť, dňa 7.3.2008.

Dodatok č. 1 k Úverovým podmienkam bol schválený v Bratislave úverovým výborom Tatra banky, akciová spoločnosť, dňa 17.2.2012.

Dodatok č. 2 k Úverovým podmienkam bol schválený v Bratislave úverovým výborom Tatra banky, akciová spoločnosť, dňa 1.2.2013.

Dodatok č. 3 k Úverovým podmienkam bol schválený v Bratislave úverovým výborom Tatra banky, akciová spoločnosť, dňa 6.6.2014.

Dodatok č. 4 k Úverovým podmienkam bol schválený v Bratislave úverovým výborom Tatra banky, a.s., dňa 14.10.2016.