

ZMLUVA O DIELO

č. 1 / 2015

uzatvorená podľa vyhlášky MV SR č. 401/2007 Zz.

Čl. I.

Zmluvné strany

I. 1. Objednávateľ

BARDTERM s.r.o.

Moyzesova 7, 085 01 Bardejov

Zastúpený:

Ing. Mária Vaňková , konateľ spoločnosti

Bankové spojenie:

Tatra banka , Bardejov

Číslo účtu:

2628014060/1100

IČO:

36476277

IČ DPH:

SK2020028516

Sp. zn. č.: SRO 13148/P, OR OS: OS Prešov

I. 2 Zhotoviteľ:

JÁN WEIS - kominár

Miesto podnikania:

Krajná Bystrá 47, 090 05 Krajná Poľana

Bankové spojenie:

Slovenská sporiteľňa a.s.

Číslo účtu:

5022751457/0900

IČO:

46464140

Čl. II

Predmet zmluvy a miesto vykonania diela

Predmetom plnenia tejto zmluvy je:

Kontrola a čistenie komínov na týchto kotolniciach BARDTERM s.r.o.:

K-01, K-02, K-03, K-04, K-05, K-06, K-07, K-08, K-09, K-10, K-11, K-12, K-13, K-14, K-15, K-16, K-18, K-19, K-21, K-24, K-26, K-C, K-D, K-E, K-F.

- 2.1 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy. Zhotoviteľovi sú známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k zhotoveniu diela. Úkony potrebné k zhotoveniu diela sú predmetom činnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ prehlasuje, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť za podmienok určených v tejto zmluve a takto zhotovené dielo riadne a včas odovzdať objednávateľovi.
- 2.3 Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo tak, aby dielo vyhovovalo všetkým príslušným technickým normám a predpisom, ktoré sú platné v čase vykonávania diela.

Čl. III.

Termín plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať dielo v rozsahu podľa čl. II tejto zmluvy v súpise prílohy tejto zmluvy a to 2x ročne.
- 3.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred zmluvne dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom ako dohodnutom termíne.
- 3.3. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovenie diela.
- 3.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že po ukončení diela zrealizované a ukončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Čl. IV

Cena diela

4.1. Cena za dielo v rozsahu tejto zmluvy bude stanovená v súlade s cenovou ponukou určenou v prieskumu trhu a na základe výberového konania.

4.2 Celková cena za dielo v rozsahu podľa čl. II tejto zmluvy je dohodnutá podľa skutočných

reálne vykonaných prác v súlade s navrhovanými jednotkovými cenami, ktoré sú súčasťou zmluvy o dielo.

Čl. V

Platobné podmienky

- 5.1 Cenu za dielo zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom na základe písomne odsúhlaseného súpisu vykonaných prác.
- 5.2 Prílohou faktúr bude súpis vykonaných prác, ktorý bude odsúhlasený zástupcom objednávatel'a.
- 5.3 Faktúry bude predkladať zhotoviteľ priebežne podľa vykonaných prác spolu s protokolmi o odborných prehliadkach a skúškach uvedených vo faktúre.
- 5.4 Cena diela počas plnenia bude v súlade s cenovou ponukou výberového konania.
- 5.5 Lehota splatnosti faktúry je 14 dni od doručenia objednávatel'ovi.

Čl. VI

Odobovanie a prevzatie diela

- 6.1 Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odobovaním diela objednávatel'ovi, čo bude dokladované „Zápisom o odobovaní a prevzatí" podpísaným zmluvnými stranami. Oznámenie o ukončení diela a pripravenosť k odobovaniu diela odobová zhotoviteľ objednávatel'ovi písomne najmenej 7 dní vopred.
- 6.2 Ak pri preberacom konaní objednávatel' zistí, že dielo vykazuje vady a nedorobky, brániace jeho riadnemu užívaniu, prípadne nie je kompletná dokladová časť, odmietne prevzatie diela, o čom zmluvné strany vyhotovia písomný záznam. Po odstránení vád a nedorobkov, ktoré bránili úspešnému prevzatiu diela, oznámi zhotoviteľ túto skutočnosť objednávatel'ovi a vyzve ho k prevzatiu diela postupom podľa bodu 6.1. tejto zmluvy.
- 6.3 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektom touto zmluvou alebo všeobecne záväznými predpismi a normami.

Čl. VII

Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

- 7.1 Dielo sa stáva majetkom objednávatel'a na základe uhradenej faktúry a protokolu o odobovaní a prevzatí diela.
- 7.2 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na všetkých veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho odobovania a prevzatia diela objednávatel'om.

Čl. VIII

Záruka za kvalitu diela - zodpovednosť za vady

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám, ktoré sú stanovené STN.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi a v čase plynutia záručnej doby.
Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a záväznými technickými normami a predpismi.
- 8.3 Záručná doba je dohodnutá na celé dielo v lehote 12 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol užívať dielo pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 8.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela do **2 dní**.
- 8.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.
- 8.7 Zhotoviteľ je povinný odstrániť bez zbytočného odkladu aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté budú uhradené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán podľa spôsobu tvorby ceny diela, t.j. jednotkové ceny použitých prvkov podľa výkazu výmer a preukázaného množstva vykonaných prác.
- 8.8 V prípade, že zhotoviteľ oznámené vady neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že ich uznal a objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má objednávateľ právo dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

Čl. IX

Zmluvné podmienky

- 9.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi po termíne uvedenom v bode 3.1 tejto zmluvy zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 9.2 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v lehote dohodnutej v bode 8.6 od uplatnenia písomnej reklamácie, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10,-€ za každý deň omeškania s nástupom na odstraňovanie reklamovanej vady.

Čl. X

Ostatné ustanovenia

- 10.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené alebo, ktoré sa dozvedeli od zmluvného partnera nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu zmluvného partnera.
- 10.2 Zhotoviteľ bude pri vykonávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky zmluvy vrátane jej príloh a dodatkov.
- 10.3 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
- 10.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne predpisy platné v areáli objednávateľa, o ktorých bol pred nástupom na zhotovenie diela poučený a uhradiť prípadné škody ním zavinené v dôsledku porušenia vyššie uvedených predpisov.

Čl. XI

Odstúpenie od zmluvy

- 11.1 Pred splnením predmetu zmluvy môže byť platnosť a účinnosť tejto zmluvy o dielo ukončená len odstúpením od zmluvy v zmysle tohto článku alebo vzájomnou dohodou zmluvných strán.
- 11.2 Pre odstúpenie od tejto zmluvy platí postup upravený v obchodnom zákonníku.
- 11.3 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná.

Čl. XII

Záverečné ustanovenia

- 12.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom pridelenia finančných prostriedkov.
- 12.2 Vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obch. zákonníka.
- 12.3 V prípade, ak pri riešení sporu nedôjde k dohode medzi zmluvnými partnermi má právo každá strana obrátiť sa na súd. Zmluvné strany sa dohodli, že tento spor bude riešený podľa slovenského práva na miestne príslušnom súde, v obvode ktorého má objednávateľ sídlo.
- 12.4 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných zástupcami zmluvných strán.

12.5 Zmluva bola vypracovaná v 2 rovnopisoch, z ktorých zhotoviteľ a objednávateľ obdržia po jednom rovnopise.

V Krajnej Bystrej dňa 16.3.2015

V Bardejove dňa 16.3.2015

Zhotoviteľ :



IČO: 4646-147
DIČ: 1084321502
A'od: 091585222

Objednávateľ :


