

BARDTERM, s.r.o. BARDEJOV	
Dátum:	31 12 2015
Príloha číslo:	419
Príloha číslo:	

Zmluva č. 12/2015/HPP

uzavretá podľa ustanovení §536 a nasl. a ustanovenia § 566 a nasl. Obchodného zákonníka
O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ: Bardejovský podnik služieb BAPOS, m.p., Štefanikova 786
085 01 Bardejov

Zastúpený: Marián Novický, riaditeľ podniku

Splnomocnenec
pre zmluvné zastupovanie: Ing. Miroslav Šinaľ, štatutárny zástupca RP

Splnomocnenec
pre technické zastupovanie: Ing. Jozef Kuchta, technický námestník

IČO : 00619621
DIČ: 2020508490
IČ DPH : SK 2020508490

Bankové spojenie: Tatra banka, Bardejov,
SWIFT: TATRSKBX
IBAN:

1.2 Poskytovateľ: BARDTERM, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov

Zastúpený: Ing. Mária Vaňková, konateľka spoločnosti

Splnomocnenec
pre zmluvné zastupovanie: Ing. Mária Vaňková, konateľka spoločnosti

Splnomocnenec
pre technické zastupovanie: Ing. Vladimír Mihalco, vedúci výroby tepla

IČO: 36 476 277
DIČ: 2020028516
IČ DPH: SK 2020028516

Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Bardejov,
SWIFT: SUBASKBX
IBAN:

Zapísaný: Obchodný register OS Prešov, oddiel Sro, vložka číslo 13148/P

1.3 Zmluvné strany uzatvárajú medzi sebou v zmysle § 536 a nasl. ustanovenia § 566 a nasl. Obchodného zákonníka túto zmluvu o poskytovaní služieb.

2. Definície pojmov

2.1. Pod pojmom „Zmluva,, v akomkoľvek jeho tvare, sa rozumie táto zmluva o poskytovaní služieb uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. a ustanovenia § 566 a nasl. Obchodného zákonníka v znení jej prípadných dodatkov a vrátane jej prípadných príloh.

2.2. Akýkoľvek odkaz na článok, odsek alebo bod znamená odkaz na článok, odsek alebo bod tejto Zmluvy, ak nie je výslovne uvedené niečo iné.

2.3. Pokiaľ sa v niektorom ustanovení tejto Zmluvy použije pojem „**Objednávateľ**,, v akomkoľvek jeho tvare, rozumie sa tým subjekt popísaný v bode 1.1. tejto Zmluvy

2.4. Pokiaľ sa v niektorom ustanovení tejto Zmluvy použije pojem „**Poskytovateľ**,, v akomkoľvek jeho tvare, rozumie sa tým subjekt popísaný v bode 1.2. tejto Zmluvy.

2.5. Pokiaľ sa v niektorom ustanovení tejto Zmluvy použije spojenie „**Zmluvné strany**,, v akomkoľvek jeho tvare, rozumejú sa tým subjekty popísané v bode 1.1. a 1.2. tejto Zmluvy.

2.6. Pokiaľ sa v niektorom ustanovení tejto Zmluvy použije spojenie „**Zmluvná strana**,, v akomkoľvek jeho tvare, rozumie sa tým Objednávateľ alebo Poskytovateľ.

3. Všeobecné ustanovenia

3.1. Objednávateľ je správcom kotolne umiestnenej v HPP nachádzajúcom sa na adrese Duklianska cesta 19, 085 01 Bardejov (ďalej aj ako len HPP). Vizualizácia technológie kotolne je realizovaná na dispečerskom pracovisku Objednávateľa.

3.2. Predmetom zmluvy je obsluha plynovej kotolne umiestnenej v HPP Poskytovateľom pre Objednávateľa za úhradu v rozsahu popísanom v čl. 5 tejto zmluvy.

4. Predmet Zmluvy

4.1. Touto zmluvou sa Poskytovateľ zaväzuje plniť záväzok (ďalej označovaný aj ako len „Záväzok,“) s nasledovným obsahom:

- zabezpečiť riadny výkon obsluhy kotolne v zmysle platnej legislatívy, STN a Miestneho prevádzkového poriadku,
- starať sa o energeticky efektívnu a bezpečnú prevádzku zariadení kotolne,
- zapisovať do prevádzkového denníka údaje o spotrebách a výrobe energií v zmysle Miestneho prevádzkového poriadku,
- poveriť obsluhou zariadenia pracovníkov, ktorí sú riadne zaškolení, majú príslušné oprávnenia, sú znalí obsluhy kotolne a sú schopní ju obsluhovať (aj v ručnom režime v prípade výpadku automatického riadenia),
- viesť prevádzkový denník kotolne,
- v prípade poruchy zariadenia túto skutočnosť ihneď oznámiť Objednávateľovi a definovať potrebný rozsah opravy,
- starať sa o čistotu priestoru kotolne a jednotlivých zariadení,
- vykonávať drobnú údržbu kotolne (čistenie filtrov, dotiahnutie spojov,...),
- písomne upozorňovať Objednávateľa na nedostatky, poruchy, chýbajúce a pod. zariadenia a to ihneď po tom, ako takýto nedostatok, poruchu, a pod. zistí a/alebo mohol zistiť pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti: v opačnom prípade zodpovedá za škodu, ktorá tým Objednávateľovi vznikne,
- vykonávať kontrolu vnútroareálových rozvodov min. 1x mesačne a v prípade zistených nedostatkov ihneď písomne informovať Objednávateľa,
- odčítať údaje z meračov tepla (v prípade výpadku diaľkového odpočtu),
- na výzvu Objednávateľa (OBJEDNÁVKA) vykonať opravu zariadenia, prípadne poveriť opravou inú osobu vykonaním opravy (náklad na opravu zariadenia nie je zahrnutý do mesačnej platby a bude riešený samostatnou objednávkou).

4.2 Poskytovateľ sa zaväzuje plniť svoj Záväzok a vykonávať úkony s tým spojené s náležitou odbornou starostlivosťou.

4.3. Pri plnení Záväzku postupuje Poskytovateľ samostatne a pri určení spôsobu splnenia Záväzku je viazaný pokynmi Objednávateľa, pokiaľ z tejto Zmluvy nevyplýva niečo iné.

4.4. Poskytovateľ je oprávnený poveriť splnením Záväzku aj akúkoľvek tretiu osobu. Pri plnení Záväzku treťou osobou má Poskytovateľ zodpovednosť akoby Záväzok vykonával sám.

4.5. Poskytovateľ je povinný upozorniť Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu vecí prevzatých od Objednávateľa alebo pokynov daných mu Objednávateľom na vykonanie Záväzku, ak Poskytovateľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej

starostlivosti. Ak nevhodné veci alebo pokyny prekážajú v riadnom vykonávaní Záväzku, je Poskytovateľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby výmeny vecí alebo zmeny pokynov Objednávateľa alebo písomného oznámenia, že Objednávateľ trvá na vykonaní Záväzku s použitím odovzdaných vecí a daných pokynov.

4.6. Ak Poskytovateľ zistí pri vykonávaní Záväzku skryté prekážky, a tieto prekážky znemožňujú plnenie Záväzku dohodnutým spôsobom, je Poskytovateľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu Objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu Záväzku.

4.7. Ak Poskytovateľ nemôže vykonávať svoj Záväzok, a to ani prostredníctvom tretej osoby, je povinný o tom ihneď, keď sa o dôvode, pre ktorý svoj Záväzok nemôže vykonávať dozvedel, oznámiť Objednávateľovi.

4.8. Poskytovateľ ani Objednávateľ nesmú oznámiť údaje získané od druhej Zmluvnej strany pri svojej činnosti vykonávanej podľa tejto Zmluvy bez písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany tretím osobám alebo ich využiť pre seba alebo pre iné osoby, a to ani po zániku tejto Zmluvy.

4.9. Poskytovateľ má voči Objednávateľovi, po splnení podmienok stanovených v tejto Zmluve, nárok na dohodnutú odmenu.

4.10 Objednávateľ má právo kedykoľvek kontrolovať riadne plnenie povinností zo strany Poskytovateľa, najmä tých, ktoré sú uvedené v bode 4.1. Zmluvy.

4.11. Objednávateľ je povinný umožniť Poskytovateľovi plnenie povinností podľa tejto Zmluvy s tým, že na tento účel je povinný zabezpečiť najmä nerušený prístup Poskytovateľa k spravovaným zariadeniam.

5. Cena plnenia a platobné podmienky

5.1. Cena za plnenie Záväzku podľa tejto Zmluvy je dojednaná dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

5.2. Cena služby podľa **čl. 3. a 4.** tejto Zmluvy:

Cena služby bez DPH

400,- €/mesiac

5.3. Termín splatnosti faktúr je 14 dní odo dňa doručenia s tým, že Poskytovateľ je faktúru za kalendárny mesiac podľa tohto článku Zmluvy oprávnený vystaviť najskôr po jeho skončení.

5.4. Peňažný záväzok bude splnený po odpísaní finančnej čiastky z účtu banky Objednávateľa na účet Poskytovateľa.

5.5. Zmluvné strany sa dohodli, na zmluvnej pokute z ceny dohodnutej v **bode 5.2.** takto:

- Za omeškanie Objednávateľa s úhradou podľa **bodu 5.3.** si môže Poskytovateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny za každý deň omeškania

- Za neplnenie si povinností Poskytovateľom v zmysle bodu 4.1.:

- za nevykonávanie zápisov do prevádzkového denníka, si môže Objednávateľ uplatniť zľavu z mesačnej ceny služby vo výške 5,- € bez DPH

- za nadmerné znečistenie priestoru a technológie si môže Objednávateľ uplatniť zľavu z mesačnej ceny služby vo výške 5,- € bez DPH

6. Zodpovednosť za škodu

6.1. Zmluvné strany zodpovedajú za škody spôsobené vlastným zavinením, ako aj za škody spôsobené osobami, ktoré použijú na plnenie svojich záväzkov. Pri uplatnení škody sa budú zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

7. Trvanie Zmluvy

7.1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, a to odo dňa jej podpisu oboma Zmluvnými stranami.

7.2. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že táto zmluva môže byť vypovedaná ktoroukoľvek Zmluvnou stranou, a to aj v trojmesačnej výpovednej lehote s tým, že táto lehota začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po doručení výpovede druhej Zmluvnej strane.

8. Spoločné a záverečné ustanovenia

8.1. Pokiaľ nie je v Zmluve stanovené inak, spravujú sa vzťahy zmluvných strán tejto Zmluvy príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a iných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Pokiaľ by bola zistená neplatnosť alebo nevykonateľnosť niektorého ustanovenia tejto Zmluvy, ostatné ustanovenia tejto Zmluvy zostávajú v platnosti. Vzniknutá medzera sa doplní v súlade so zmyslom a účelom neplatného alebo nevykonateľného ustanovenia tejto Zmluvy tak, aby

doplnenie medzery zodpovedalo platným právnym predpisom a účelu tejto Zmluvy. Obdobne sa postupuje v prípade preklepov, omylov v písaní alebo iných zrejmych nesprávností.

8.2. Túto Zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

8.3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po dvoch vyhotoveniach.

8.4. Zmluvné strany prehlasujú. Že táto zmluva bola uzatvorená dobrovoľne, po obojstrannom prejednaní a pri jednoznačných podmienkach, ktoré zmluvné strany potvrdzujú podpisom.

8.5. Táto Zmluva nadobúda právoplatnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoch Zmluvných strán.

8.6. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku jedna zo strán požiada o rozhodnutie príslušný súd.

V Bardejove

V Bardejove

dňa: 30.12.2015

dňa: 30.12.2015

Objednávateľ:

Poskytovateľ :


Marián Novický, riaditeľ


Ing. Mária Vaňková, konateľka

Bardejovský podnik služieb
BAPOS
Mestský podnik
085 01 BARDEJOV

BARDTERM, s.r.o.
Moyzesova 7, 085 01 BARDEJOV
IČO: 36 476 277
Obchodný register Okresného
súdu Prešov, Vložka číslo: 13148/P
IČ DPH: SK2020028516