

Zmluva č. 11 / 2017 / HPP

uzavretá podľa ustanovení § 566 a násl. Obchodného zákonníka

O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ: Bardejovský podnik služieb BAPOS,m.p., Štefánikova 786
085 01 Bardejov

Zastúpený: Marián Novický, riaditeľ podniku

Splnomocnenec pre
zmluvné zastupovanie: Ing. Miroslav Šinal', štatutárny zástupca RP

Splnomocnenec pre
technické zastupovanie: Ing. Jozef Andrejov

IČO: 00619621
DIČ: 2020508490
IČ DPH: SK 2020508490

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. Bardejove
SWIFT: TATRSKBX
IBAN: SK 931100 0000 0026 2801 4204

1.2 Poskytovateľ: BARDTERM, s.r.o. Moyzesova 7, 085 01 Bardejov

Zastúpený: Ing. Mária Vaňková, konateľka spoločnosti

Splnomocnenec pre
zmluvné zastupovanie: Ing. Mária Vaňková, konateľka spoločnosti

Splnomocnenec pre
technické zastupovanie: Ing. Vladimír Mihalco, vedúci technického úseku

IČO: 36 476 277
DIČ: 2020028516
IČ DPH: SK 2020028516

Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Bardejove
SWIFT: SUBASKBX
IBAN: SK 68 0200 0000 0015 7096 4551

Zapísaný: Obchodný register OS Prešov, oddiel Sro,vložka číslo 13148/P

1.3. Zmluvné strany uzatvárajú medzi sebou v zmysle § 536 a nasl. ustanovenia § 566 a nasl. Obchodného zákonníka túto zmluvu o poskytovaní služieb.

2. Definície pojmov

2.1. Pod pojmom „Zmluva“ v akomkoľvek jeho tvare sa rozumie táto zmluva o poskytovaní služieb uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. a ustanovenia § 566 a nasl. Obchodného zákonníka v znení jej prípadných dodatkov a vrátane jej prípadných príloh.

2.2. Akýkoľvek odkaz na článok, odsek alebo bod znamená odkaz na článok, odsek alebo bod tejto Zmluvy, ak nie je výslovne uvedené niečo iné.

2.3. Pokiaľ sa v niektorom ustanovení tejto Zmluvy použije pojem „**Objednávateľ**“ v akomkoľvek jeho tvare, rozumie sa tým subjekt popísaný v bode 1.1. tejto Zmluvy.

2.4. Pokiaľ sa v niektorom ustanovení tejto Zmluvy použije pojem „**Poskytovateľ**“ v akomkoľvek jeho tvare, rozumie sa tým subjekt popísaný v bode 1.2. tejto Zmluvy.

2.5. Pokiaľ sa v niektorom ustanovení tejto Zmluvy použije spojenie „**Zmluvné strany**“ v akomkoľvek jeho tvare, rozumejú sa tým subjekty popísané v bode 1.1 a 1.2. tejto Zmluvy.

2.6. Pokiaľ sa v niektorom ustanovení tejto Zmluvy použije spojenie „**Zmluvná strana**“ v akomkoľvek jeho tvare, rozumie sa tým Objednávateľ alebo Poskytovateľ.

3. Všeobecné ustanovenia

3.1. Objednávateľ je správcom kotolne K1 a K2 umiestnenej v Hnedom priemyselnom parku nachádzajúcom sa na adrese Duklianska cesta 19, 085 01 Bardejov (ďalej aj ako len HPP). Vizualizácia technológie kotolne a MaR je realizovaná na dispečerskom pracovisku Objednávateľa.

3.2. Predmetom zmluvy je odborný výkon obsluhy a kontroly plynových kotolní podľa bodu 3.1. za úhradu v rozsahu popísanom v čl. 5 tejto zmluvy.

4. Predmet Zmluvy

4.1. Touto zmluvou sa Poskytovateľ zaväzuje plniť záväzok (ďalej označovaný aj ako len „**Záväzok**“) s nasledovným obsahom:

- zabezpečiť riadny odborný výkon obsluhy a kontroly kotolne v zmysle platnej legislatívy, STN a Miestneho prevádzkového poriadku (bude dodaný pri podpise zmluvy),
- starať sa o energeticky efektívnu a bezpečnú prevádzku zariadení kotolne,
- zapisovať do prevádzkového denníka údaje o spotrebách a výrobe energií v zmysle Miestneho prevádzkového poriadku,
- viesť prevádzkový denník kotolne,
- v prípade poruchy zariadenia túto skutočnosť ihneď oznámiť Objednávateľovi a definovať potrebný rozsah opravy,

- spracovať pre objednávateľa Oznámenie o údajoch potrebných k určeniu poplatku za znečistenie ovzdušia v zmysle Zákona č.401 / 1998 Z.z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v platnom znení
- vykonávať drobnú údržbu kotolne (čistenie filtrov, dotiahnutie spojov,...)
- písomne upozorňovať Objednávateľa na nedostatky, poruchy, chýbajúce zariadenia a to ihneď po tom, ako sa takýto nedostatok alebo porucha zistí.
- odčítat' údaje z meračov tepla ak sú nainštalované (v prípade výpadku diaľkového odpočtu),
- na výzvu Objednávateľa (Objednávka) vykonať opravu zariadenia, prípadne poveriť opravou inú osobu vykonaním opravy (náklad na opravu zariadenia nie je zahrnutý do mesačnej platby a bude riešený samostatnou objednávkou).

4.2. Poskytovateľ sa zaväzuje plniť svoj Závázok a vykonávať úkony s tým spojené s náležitou odbornou starostlivosťou.

4.3. Pri plnení Závázku postupuje Poskytovateľ samostatne a pri určení spôsobu splnenia Závázku je viazaný pokynmi Objednávateľa, pokiaľ z tejto Zmluvy nevyplýva niečo iné.

4.4. Poskytovateľ je oprávnený poveriť splnením Závázku aj akúkoľvek tretiu osobu. Pri plnení Závázku tret'ou osobou má Poskytovateľ zodpovednosť akoby Závázok vykonával sám.

4.5. Poskytovateľ je povinný upozorniť Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu vecí prevzatých od Objednávateľa alebo pokynov daných mu Objednávateľom na vykonanie Závázku, ak Poskytovateľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Ak nevhodné veci alebo pokyny prekrážajú v riadnom vykonávaní Závázku, je Poskytovateľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby výmeny vecí alebo zmeny pokynov Objednávateľa alebo písomného oznámenia, že Objednávateľ trvá na vykonaní Závázku s použitím odovzdaných vecí a daných pokynov.

4.6. Ak Poskytovateľ zistí pri vykonávaní Závázku skryté prekážky, a tieto prekážky znemožňujú plnenie Závázku dohodnutým spôsobom, je Poskytovateľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu Objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu Závázku.

4.7. Ak Poskytovateľ nemôže vykonávať svoj Závázok, a to ani prostredníctvom tretej osoby, je povinný o tom ihneď, keď sa o dôvode, pre ktorý svoj Závázok nemôže vykonávať dozvedel, oznámiť Objednávateľovi.

4.8. Poskytovateľ ani Objednávateľ nesmú oznámiť údaje získané od druhej Zmluvnej strany pri svojej činnosti vykonávanej podľa tejto Zmluvy bez písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany tretím osobám alebo ich využiť pre seba alebo pre iné osoby, a to ani po zániku tejto Zmluvy.

4.9. Poskytovateľ má voči Objednávateľovi, po splnení podmienok stanovených v tejto Zmluve nárok na dohodnutú odmenu.

4.10. Objednávateľ má právo kedykoľvek kontrolovať riadne plnenie povinností zo strany Poskytovateľa, najmä tých, ktoré sú uvedené v bode 4.1. Zmluvy.

4.11. Objednávateľ je povinný umožniť Poskytovateľovi plnenie povinností podľa tejto Zmluvy s tým, že na tento účel je povinný zabezpečiť najmä nerušený prístup Poskytovateľa k spravovaným zariadeniam, technickú dokumentáciu pre výkon a obsluhu kotolne, protokoly z odborných prehliadok a skúšok.

4.12. Objednávateľ počas plnenia zabezpečí :

- pravidelné čistenie kotolní
- drobnú údržbu vnútroareálových rozvodov
- predpísané odborné a servisné prehliadky a skúšky

V prípade zistených nedostatkov na vyregulovaní vnútroareálových rozvodov tepla bude bezodkladne informovať poskytovateľa.

5. Cena plnenia a platobné podmienky

5.1. Cena za plnenie záväzku podľa tejto Zmluvy je dojednaná dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

5.2. Cena služby podľa **č.3 a 4.** tejto Zmluvy:

Cena služby bez DPH

800,- €/mesiac

5.3. Termín splatnosti faktúr je 14 dní odo dňa doručenia s tým, že Poskytovateľ je faktúru za kalendárny mesiac podľa tohto článku Zmluvy oprávnený vystaviť najskôr po jeho skončení.

5.4. Peňažný záväzok bude splnený po odpísaní finančnej čiastky z účtu banky Objednávateľa na účet Poskytovateľa.

5.5. Zmluvné strany sa dohodli, na zmluvnej pokute z ceny dohodnutej v bode **5.2** takto:

- za omeškanie Objednávateľa s úhradou podľa bodu **5.3.** si môže Poskytovateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny za každý deň omeškania,
- za nesplnenie si povinností Poskytovateľom v zmysle bodu 4.1.
- za nevykonávanie zápisov do prevádzkového denníka, si môže Objednávateľ uplatniť zľavu z mesačnej ceny služby vo výške 5,- € bez DPH,

6. Zodpovednosť za škodu

6.1. Zmluvné strany zodpovedajú za škody spôsobené vlastným zavinením, ako aj za škody spôsobené osobami, ktoré použijú na plnenie svojich záväzkov. Pri uplatnení škody sa budú zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

7. Trvanie zmluvy

7.1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a to odo dňa jej podpisu oboma Zmluvnými stranami.

7.2. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že táto zmluva môže byť vypovedaná ktoroukoľvek Zmluvnou stranou, a to aj v trojmesačnej výpovednej lehote s tým, že táto lehota začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po doručení výpovede druhej Zmluvnej strane.

7.3. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že táto zmluva môže byť vypovedaná vzájomnou dohodou zmluvných strán.

8. Spoločné a záverečné ustanovenia

8.1. Pokiaľ nie je v Zmluve stanovené inak, spravujú sa vzťahy zmluvných strán tejto Zmluvy príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a iných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Pokiaľ by bola zistená neplatnosť alebo nevykonateľnosť niektorého ustanovenia tejto Zmluvy, ostatné ustanovenia tejto Zmluvy zostávajú v platnosti. Vzniknutá medzera sa doplní v súlade so zmyslom a účelom neplatného alebo nevykonateľného ustanovenia tejto Zmluvy tak, aby doplnenie medzery zodpovedalo platným právnym predpisom a účelu tejto Zmluvy. Obdobne sa postupuje v prípade preklepov, omylov v písaní alebo iných zrejmých nesprávností.

8.2. Túto Zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

8.3. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po dvoch vyhotoveniach.

8.4. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená dobrovoľne, po obojstrannom prejednaní a pri jednoznačných podmienkach, ktoré zmluvné strany potvrdzujú podpisom.

8.5. Táto Zmluva nadobúda právoplatnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoch Zmluvných strán.

V Bardejove

dňa: 29. 11. 2017

Objednávateľ:

Bardejovský podnik služieb

085 01 BARDEJOV
Marián Novický, riaditeľ

V Bardejove

dňa: 29. 11. 2017

Poskytovateľ:

BARDTERM, s.r.o.
Moyzesova 7, 085 01 BARDEJOV
IČO: 36 476 277
Obchodný register Okresného
súdu Prešov, Vložka číslo: 13148/P
IČ DPH: SK2020028516

Ing. Mária Vaňková, konateľka