

Výstavba, modernizácia a rekonštrukcia rozvodov tepla v správe BARDTERM, s.r.o.

Mestská spoločnosť BARDTERM, s.r.o. so sídlom Moyzesova 7,085 01 Bardejov obdržala dňa 19.7.2022 právoplatné kladné rozhodnutie Úradu pre verejné obstarávanie na zhotoviteľa stavby – Výstavba, modernizácia a rekonštrukciu rozvodov tepla. Na základe uvedeného sme podpísali s úspešnou firmou MENERT spol. s.r.o. zmluvu o dielo.

Podpísaním zmluvy sme začali intenzívne pracovať na všetkých potrebných a nevyhnutných náležitostiach, ktoré s tak rozsiahlou investíciou súvisia. Celá investičná akcia musí byť ukončená do konca októbra 2023.

Celá investícia bude zahŕňať výmenu až 40 ročných teplovodných potrubí (cca 11 km), ktoré sú v zastaralom a energeticky neefektívnom kanálovom prevedení. Rekonštrukcia vykurovacej sústavy výrazne zvýši energetickú efektívnosť distribúcie tepelnej energie zo zdrojov a výrazne sa znížia straty na rozvodoch. Odstránia sa havarijné stavy na rozvodoch a tým dôjde k skvalitneniu a určitému komfortu odberateľov tepla a teplej vody. V časti dvoch okruhoch K-01, K-03 bude z dispozičných dôvodov vymenená štvorrúrová sústava. V ostatných K-04, K-07, K-08, blok D6 a MŠ Kvapôčka bude realizovaný prechod na dvoj Rúrovú sústavu a montáž 50 domových odovzdávacích staníc (DOST). Osadené domové odovzdávacie stanice zabezpečia lokálnu prípravu teplej vody a vykurovania podľa požiadavky majiteľov bytov. Modernizáciou a rekonštrukciou sústavy sa decentralizuje príprava teplej vody do jednotlivých objektov, čím dôjde k zrušeniu energeticky náročnejšej distribúcie teplej vody z kotolní a tým k zníženiu jednotkovej ceny teplej vody.

Zoznam ulíc a blokov, kde sa bude stavba realizovať:

K-01

Fučíkova	1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 15b, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22
T.Ševčenku	15, 22a, ZŠ, BARDBYT, BARDTERM údržba
Nábřežná	10, 10a, 11, 11a, 12, 12a, 13, 13a, 14, 14a, 15a,
Štefánikova	23
29.augusta	6, HA J.Andraščíka internát, HA J.Andraščíka L.jedáleň

K-02

Bezručova	D/6
Komenského	II.MŠ

K-03

Ťačevská	A, B, C, K/10, K/11, K/12, D/8, D/9, ZSS Egídius
Bezručova	D/7

K-04

Komenského A/7, A/8, A/9, A/10, I.ZŠ

K-07Dlhý rad B/1, B/2, B/3, B/4
Slovenská C, D, E**K-08**Dlhý rad A/1, A/2, A/3, Obv.úrad,M.K.T.GROUP, RPIS, ÚPSVaR, Dom služieb
Hurbanova Mestská polícia, ZUŠ

Všetky dodávky a práce budú realizované v zmysle projektovej dokumentácie, stavebného povolenia a úradne schválenými zmenami.

Uvedenému projektu predchádzali a predchádzajú prípravné práce, ktoré sú realizované priebežne. V súčasnosti ide o výrub stromov, nachádzajúcich sa v ochrannom pásme teplovodu. S prípravnými prácami súvisí aj príprava priestorov pre montáž výmenníkových staníc. Prvé výmenníkové stanice, by mali byť montované na prelome mesiacov Február/Marec.

Čo sa týka exteriérových prác, tie sú výrazne podmienené počasím. Výkopové práce by sa mali začať už v priebehu marca so zabezpečením prác tak, aby nebola prerušená dodávka tepla a teplej vody.

O tom, že budeme realizovať tak významnú a rozsiahlu investičnú akciu sme na osobných stretnutiach informovali jednotlivých správcov bytových domov (OSBD, SPRAVBYT, s.r.o., BARDBYT, s.r.o. a BYTY, s.r.o.). Vzhľadom na to, že je to rozsiahla a svojim obsahom veľmi špecifická stavba, sme prístupní, aby jednotliví zástupcovia vlastníkov bytov, resp. domoví dôverníci sa s otázkami týkajúcich sa tejto stavby obracali priamo na spoločnosť BARDTERM, s.r.o.

Týmto chceme požiadať všetkých, ktorých sa táto rekonštrukcia rozvodov tepla dotkne o trpezlivosť a súčinnosť pri riešení vzniknutých problémov. Pri tak rozsiahlej stavbe nejaké problémy zákonite vzniknú.

Všetkých ostatných obyvateľov mesta a návštevníkov chceme požiadať o zhovievavosť a toleranciu z dôvodu rozkopaných ulíc, chodníkov a trávnatých porastov, čím vznikne znížený komfort pri presune tak vozidlami, ako aj pešej mobilite.

Ing. Mária Vaňková
konateľka BARDTERM, s.r.o.,
