

Číslo: 3 / 2002

## ZMLUVA

### 0 dodávke tepla pre ÚK

**Dodávateľ** : BARDTERM, s.r.o., Moyzesova 7, Bardejov

**Zastúpený** : Andrejom Čechom, riaditeľom spoločnosti

**Bankové spojenie**: VÚB Bardejov

**Č. ú.** : 1570964551 / 0200

**IČO**: 36 476 277

**DIČ**: 0036976277

**Priamy odberateľ tepla** : **Základná umelecká škola Michala Vileca Bardejov**

**Zastúpený** : **Mgr. Tatianou Jánošíkovou**

**Bankové spojenie** : **VÚB Bardejov**

**Č.ú.** : **19435-522/0200**

**IČO**: 17070571

**DIČ**: -

#### Čl. I

#### **Predmet zmluvy**

Predmetom zmluvy je dodávka tepla pre ústredné vykurovanie (ÚK) z tepelného zdroja K - 08 do objektu priameho odberateľa na Hurbanovej ulici v Bardejove.

#### Čl. II

#### **Podmienky dodávky a odberu tepla**

1. Základné údaje o tepelnej sústave :

Tepelný spád sústavy : 90°C / 70°C

Plán dodávky tepla : vid' prílohu č. 1.

2. Dodávka tepla sa bude uskutočňovať na základe požiadavky priameho odberateľa na dodávku tepla podľa tepelného výkonu a plánu dodávky tepla v GJ uvedeného v prílohe Č. 1 tejto zmluvy.

3. Určené meradlo priameho odberateľa sa nachádza v objekte odberateľa.
4. Teplovodná prípojka sa delí na časť dodávateľa a časť priameho odberateľa. Hranicou pripojenia sú uzatváracie ventily nachádzajúce sa v objekte priameho odberateľa za určeným meradlom.
5. Dodávateľ nezodpovedá za rozvodný systém tepla od uzatváracieho ventilu za objektovým meračom tepla.
6. Priamy odberateľ je povinný pred začatím dodávky tepla v odbernom objekte previesť reguláciu celého systému tak, aby únik tepla bol minimálny. Ak hydraulické pomery v odbernom objekte nie sú vyregulované, dodávateľ neručí za rovnomerné vykurovanie jednotlivých častí objektu.
7. Dodávateľ nezodpovedá za prípadné nedostatky v dodávke tepla, ktoré vznikli zavinením priameho odberateľa.

### Čl. III

#### Povinnosti dodávateľa tepla

1. Zabezpečiť dodávku tepla v zmysle Zákona č. 70/1998 Zb., Zákona č.276/2001Zb., Vyhlášky MH SR č. 15/1999 Z. b .
2. Zabezpečiť dodávku tepla pre priameho odberateľa tepla na vstup do odberného miesta, ktorým je uzatvárací ventil za určeným meradlom na meranie tepla.
3. Vykurovacie obdobie začína 1. 9. a končí 31. 5. s prihliadnutím na klimatické podmienky a efektívne využívanie tepla
  - dodávku tepla zabezpečiť automatickou reguláciou v sústave tepelných zariadení
  - s vykurovaním začať v prípade, ak vo vykurovacom období priemerná denná teplota poklesne pod 13°C počas dvoch po sebe nasledujúcich dňoch a nie je možné očakávať zvýšenie dennej teploty vonkajšieho vzduchu v nasledujúcich dňoch
  - ak vo vykurovacom období vystúpi priemerná denná vonkajšia teplota nad 13°C, vykurovanie sa obmedzí, resp. preruší.
4. Udržiavať hydraulicky vyregulovanú tepelnú sústavu po odberné miesto.
5. Merat' teplo pre ÚK na päte odberného miesta . Udržiavať určené meradlá (merače tepla) a overovať ich správnosť podľa Vyhlášky č. 210/2000 ÚNMS SR.
6. Vykurovanie zabezpečiť v čase od 6.00 hod. do 22.00 hod. s prihliadnutím na udržanie tepelnej stability miestností.
7. Včas oznámiť priamemu odberateľovi termíny plánovaných letných odstávok a prípadné vynútené havarijné opravy, ktoré sa vyskytnú počas vykurovacej sezóny.
8. Prerušit' dodávku tepla v stave núdze vyhlásenom štátnymi orgánmi alebo pri činnostiach zamedzujúcich ich vznik.
9. Viest' preukázateľnú evidenciu o nákladoch súvisiacich s prevádzkou a obsluhou tepelného zdroja a umožniť priamemu odberateľovi nahliadnuť do nej za účelom kontroly.
10. Dodávateľ tepla nezaručuje dodávku tepla v tom prípade, ak teplovodná prípojka priameho odberateľa nespĺňa technické podmienky pre bezporuchový prenos tepla (netesnosť, poškodenie izolácie a pod.).



#### Čl. IV Povinnosti priameho odberateľa

1. Udržiavať hydraulicky vyregulovanú sústavu tepelných zariadení za odberným miestom.
2. Dodržiavať zákon č. 70/1998 Zb. v oblasti merania tepla a hospodárnosti prevádzky tepelnej sústavy.
3. Umožniť dodávateľovi tepla prístup k meradlu tepla pre ÚK vo svojom objekte.
4. Zabezpečiť ochranu meracích zariadení dodávateľa v objekte priameho odberateľa. Pri ich úmyselnom poškodení náklady spojené s ich opätovným sprevádzkovaním uhradí priamy odberateľ.
5. Nahlásiť dodávateľovi každú poruchu merača tepla a dbať na to, aby nedochádzalo k prerušeniu prívodu elektrickej energie k nemu.
6. Bezodkladne oznámiť dodávateľovi všetky závady na svojom odbernom tepelnom zariadení ovplyvňujúce prevádzku tepelného zariadenia dodávateľa a zabezpečiť ich neodkladné odstránenie.
7. Zabezpečiť tesnosť rozvodov, resp. tepelnej prípojky vo svojom objekte a zabezpečovať opatrenia na zamedzenie neoprávneného odberu obehovej vody ÚK (opravy radiátorov). Nadmerný úbytok obehovej vody ÚK spôsobený v rozvodoch priameho odberateľa a následné zvýšenie nákladov spojených s dopĺňovaním systému uhradí priamy odberateľ.
8. Odsúhlasiť s dodávateľom každú podstatnú technickú úpravu a zmenu vo svojom tepelnom zariadení, ktorá môže mať vplyv na objem dodávky a technické parametre tepelného zariadenia dodávateľa.
9. Riadiť sa pokynmi dodávateľa v čase vyhláseného stavu núdze.

#### Čl. V Meranie

1. Meranie tepla bude vykonávané meračmi tepla s elektronickým počítačom, ktoré bude spĺňať všetky parametre dané zákonom a vyhláškou o metrológii.
2. Počas poruchy merača tepla resp. pri jeho nesprístupnení určí dodávateľ spotrebu tepla odhadom, podľa odberu v predchádzajúcom porovnateľnom období, v ktorom bol odber meraný správne.
3. V prípade žiadosti priameho odberateľa o kontrolné overenie merača tepla, náklady spojené s overovaním uhradí priamy odberateľ, ak pri overovaní nebola zistená chyba na merači.
4. Odpočty meračov tepla budú prevádzané vo vykurovacom období vždy v prvý deň nasledujúceho mesiaca.

#### Čl. VI Obmedzenie a prerušenie dodávky tepla

Dodávateľ je oprávnený obmedziť alebo prerušiť dodávku tepla v týchto prípadoch:

1. Pri neoprávnenom odbere zo strany priameho odberateľa.
2. Pri vykonávaní plánovaných rekonštrukcií, opravách a odborných prehliadkach tepelného zariadenia.
3. V prípade platnosti článku III, bodu 8 predmetnej zmluvy.

4. Ak priamy odberateľ používa pri odbere také zariadenie, ktoré ovplyvňuje kvalitu energie a má vplyv na konečné vyúčtovanie v neprospech ostatných odberateľov a nevykonal opatrenia na obmedzenie tohto vplyvu.
5. Ak priamy odberateľ mešká so zaplatením zmluvne dohodnutej preddavkovej platby alebo so zaplatením nedoplatku vyplývajúceho zo zúčtovania za dodávku energie a ak odberateľ túto preddavkovú platbu, alebo tento nedoplatok neuhradí ani po uplynutí lehoty, ktorú mu vo výzve určil dodávateľ.

#### Čl. VII

#### **Cena, rozúčtovanie nákladov, fakturácia a spôsob platby**

1. Cena tepla je stanovená podľa platných právnych predpisov a cenových výmerov. Cena studenej vody je zhodná s cenou fakturovanou dodávateľom vody VV a K.
2. Zmenu ceny oznámi dodávateľ priamemu odberateľovi vždy pri zmene cenových predpisov o regulácii ceny tepla do 30 dní od vzniku tejto skutočnosti.
3. Mesačná faktúra má charakter čiastkovej fakturácie vzhľadom na skutočnosť, že konečné vyúčtovanie nákladov bude vykonané po skončení kalendárneho roka.
4. Dodávateľ vystaví mesačnú faktúru na základe nameraných spotrieb tepla na ÚK určenými meradlami na päte domu.
5. Dodávateľ zašle faktúru za mesačnú spotrebu tepla do 20. dňa po ukončení mesiaca.
6. Vystavená faktúra bude splatná do 14 dní.
7. Zúčtovacím obdobím nákladov za dodávku tepla pre vykurovanie a na ohrev TÚV je kalendárny rok. Konečné vyúčtovanie bude prevedené najneskôr do 28. 2. nasledujúceho roka.
8. Priamy odberateľ za každý deň omeškania platby mesačnej faktúry uhradí poplatok z omeškania vo výške 0,25% z dlžnej čiastky v zmysle Občianskeho zákonníka.

#### Čl. VIII

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť 1. januára 2002 a je uzavretá na dobu neurčitú.
2. Platnosť zmluvy môže byť zrušená vzájomnou dohodou alebo jednostrannou výpoveďou danou najmenej 6 mesiacov pred koncom vykurovacieho obdobia.
3. Pokiaľ nestanoví zmluva inak, platia pre zmluvný vzťah ustanovenia Občianskeho zákonníka, vyhlášok, výmerov a platných cenníkov v znení ďalších zmien a doplnkov.
4. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné urobiť obojstranne odsúhlasenými dodatkami k tejto zmluve.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 1 dostane priamy odberateľ, 2 dodávateľ a 1 pre archív.
6. Dňom podpísania tejto zmluvy ruší sa zmluva č.

V Bardejove: 1. 1. 2002

Priamy odberateľ:



Dodávateľ:

**BARDTERM, s.r.o.**  
 Moyzesova 7  
 085 01 BARDEJOV  
 IČO: 36 476 277

