

**ZMLUVA o dodávke tepla č. 3/2003**

sa uzatvára v zmysle ust. § 269 ods. 2 z.č. 513/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov :

**Článok I.****Zmluvné strany****1. BARDEJOVSKÉ KÚPELE a.s.****086 31 Bardejovské Kúpele***v zastúpení : JUDr. Ing. Jaroslav Komora, generálny riaditeľ a.s.**IČO: 36168301, DIČ: 36168301/700**Bankové spojenie: VÚB Bardejov**č. účtu : 1606-522/0200**/ ďalej ako dodávateľ/***2. BARDTERM s.r.o.****Moyzesová 7****085 01 Bardejov***v zastúpení: Andrej Čech riaditeľ s.r.o.**IČO: 36476277 DIČ: 0036476277**Bankové spojenie: VÚB Bardejov**č. účtu: 1570964551/0200**/ ďalej ako odberateľ/***Článok II****Predmet zmluvy**

*Predmetom tejto zmluvy je dodávka tepla pre vymennikovú stanicu blok E v Bardejovských Kúpeľoch. Dodávateľ sa zaväzuje dodávať odberateľovi teplo v množstve a termíne podľa dohodnutého odberového diagramu a odberateľ sa zaväzuje teplo odobrať a zaplatiť stanovenú cenu tepla. Odberový diagram je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Dodávka teplej úžitkovej vody nie je predmetom tejto zmluvy.*

**Článok III.****Cena tepla**

*Maximálna cena za dodávku tepla je stanovená Rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví číslo: 0082/2003/03 zo dňa 21.1.2003. Cena tepla na rok 2003 je súčtom ceny variabilnej zložky nákladov : 289,20 Sk/GJ a ceny fixnej zložky nákladov s primeraným ziskom : 77,10 Sk/GJ. DPH je účtovaná podľa platných predpisov. Zmenu ceny oznámi dodávateľ odberateľovi vždy pri zmene cenových predpisov o regulácii ceny tepla do 30 dní od vzniku tejto skutočnosti.*

## **Článok IV. Dodacie a technické podmienky, meranie**

- pri dodávkach a odbere tepla v GJ sa zmluvné strany dohodli na prípustnej tolerancii + 5% a -10%. Výkon a množstvo je uvedené v odberovom diagrame,
- odberateľ je povinný hlásiť dodávateľovi bez zbytočného odkladu závady na odbernom zariadení, ktoré majú vplyv na dodávku tepla a zabezpečiť ich čo najrýchlejšie odstránenie,
- dodávateľ je oprávnený kontrolovať za účasti odberateľa odberné tepelné zariadenie u odberateľa,
- dodávateľ nezodpovedá za rozvodný systém odberateľa za meracím zariadením spotreby tepla,
- meranie prevádza dodávateľ v odovzdávacom mieste na vstupe do budovy svojím zariadením,
- odberateľ je povinný umožniť dodávateľovi prístup k jeho meracím zariadeniam,
- dodávateľ nezodpovedá za prípadne nedostatky v dodávke tepla, ktoré vznikli zavinením odberateľa.

## **Článok V. Regulácia, obmedzovanie a prerušenie dodávok a odberov**

Na zabezpečenie plynulého zásobovania všetkých odberateľov je dodávateľ oprávnený vykonávať regulačné opatrenia, tj. prerušiť dodávky tepla v týchto prípadoch:

- a / pri vykonávaní plánovaných rekonštrukcií, opráv, údržby a revízií energetických zariadení,
- b / pri stavoch múdze alebo pri činnostiach zamedzujúcich ich vzniku ,
- c / pri bezprostrednom ohrození života a zdravia osôb a majetku alebo pri likvidácii týchto stavov,
- d / pri vzniku a odstraňovaní havárií a porúch na energetických rozvodných zariadeniach a pri poruchách zdroja tepla na dobu nevyhnutnú na nábeh záložného zdroja,
- e / pri neoprávnenom odbere energie,
- f / pri odbere energie zariadením, ktoré ohrozuje život a zdravie osôb a majetok,
- g / ak odberateľ používa pri odbere energie zariadenie, ktoré ovplyvňuje kvalitu energie v neprospech ostatných odberateľov a nevykoná opatrenia na obmedzenie tohoto vplyvu,
- h / ak odberateľ v priebehu dvoch po sebe nasledujúcich mesiacov neuhradil v zmluve dohodnuté preddankové platby nezávisle od toho, za aké časové obdobie sa platia, prípadne ak počas dvoch mesiacov neuhradil zúčtovanie za spotrebu energie.

Pri obmedzení alebo prerušení dodávky energie z dôvodov uvedených v písmene a/ je dodávateľ povinný oznámiť odberateľovi začiatok a koniec tohoto obmedzenia alebo prerušenia najmenej 30 dní vopred písomne alebo obvyklým spôsobom.

## **Článok VI. Platobné podmienky**

*Dohodnutú cenu za dodané a odobrané množstvo bude odberateľ platiť na základe faktúry vyhotovenej dodávateľom. Fakturovať sa bude do 10 dňa po uplynutí príslušného mesiaca. Faktúra je splatná do 20 dní odo dňa doručenia odberateľovi. Za oneskorenie úhradu faktúry je odberateľ povinný zaplatiť dodávateľovi zmluvnú pokutu.*

## **Článok VII. Zmluvná pokuta**

*Zmluvná pokuta bola zmluvnými stranami dohodnutá pre tieto prípady porušenia zmluvnej povinnosti a vo výške:*

- *ak odberateľ neodoberie dohodnuté množstvo tepla, je povinný zaplatiť dodávateľovi 100,- Sk za každý neodobraný G.J,*
- *ak odberateľ prekročí dohodnuté množstvo tepla, je povinný zaplatiť dodávateľovi 400,- Sk za každý G.J,*
- *za neoprávnený odber tepla odberateľom prip. s jeho vedomím, je odberateľ povinný zaplatiť dodávateľovi 1000,-Sk za každý neoprávnene odobraný G.J,*
- *za oneskorenie úhradu faktúry je povinný zaplatiť dodávateľovi za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z nezaplatenej čiastky.*
- *ak odberateľ nevráti množstvo kondenzátu dohodnuté v zmluve, je povinný zaplatiť dodávateľovi 200,- Sk za každú tonu nevráteného kondenzátu.*

## **Článok VIII. Ostatné podmienky**

*1. Odberateľ je povinný vrátiť dodávateľovi kondenz. Prípustná strata je max. 5%.*

*2. Za neoprávnený odber sa považuje:*

- *ak odberateľ urobí také opatrenia, aby meracie zariadenia spotrebu tepla nezaznamenávali, prípadne ju nesprávne zaznamenávali a to na škodu dodávateľa,*
- *ak odberateľ poškodí meracie, pomocné a ovládacie zariadenia dodávateľa, jeho úradné alebo podnikové plomby alebo ak neohlási náhodné poškodenie do 24 hodín po jeho zistení.*

## Článok IX. Záverečné ustanovenia

*Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a nadobúda účinnosť 1.1.2003.*

*Akékoľvek zmeny, prípadne doplnky k tejto zmluve sa môžu uskutočniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán, písomným dodatkom.*

*Každá zo zmluvných strán môže zmluvu vypovedať bez uvedenia dôvodu, pričom zmluvné strany sa dohodli na 3 mesačnej výpovednej dobe, ktorá začne plynúť 1 deň nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede.*

*Nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy zaniká platnosť všetkých predchádzajúcich zmlúv a dodatkov.*

*V prípade vzniku sporných situácií sa analogicky použijú ustanovenia Obchodného zákonníka.*

*Zmluvné strany s obsahom zmluvy v plnom rozsahu súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.*

*Zmluva sa vyhotovuje v 4 originálnych exemplároch, pričom dodávateľ obdrží 2 a odberateľ 2 originálne exempláre.*

*V Bardejovských Kúpeľoch, .....*

**Za dodávateľa:**

BARDEJOVSKÉ KÚPELE a. s.  
086 31 Bardejovské Kúpele

.....  
**JUDr. Ing. Jaroslav Komora**  
generálny riaditeľ

*V.....*

**Za odberateľa:**

BARDETERM, s.r.o.  
Moyzešova 7  
P. O. BOX 56  
085 01 BARDEJOV

.....  
**Andrej Čech**  
riaditeľ spoločnosti