

## Zmluva o dielo č. 02/21

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. v platnom znení  
medzi zmluvnými stranami:

### Objednávateľ:

Názov a sídlo:

**BARDTERM, s.r.o.**

Moyzesova 7, 085 01 Bardejov

V zastúpení:

Ing. Mária Vaňková, konateľ

IČO:

36476277

DIČ:

SK2020028516

a

### Zhotoviteľ:

Názov a sídlo:

**Smart technologies s.r.o.**

Južná trieda 74, 040 01 Košice

V zastúpení:

Ľubomír Fedorčák, konateľ

IČO:

36705870

DIČ:

SK2022278467

## Článok I.

### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zrealizovať a odovzdať objednávateľovi dielo – MaR systému pre Domov sociálnych služieb na Toplianskej ul. Bardejov. (Modernizácia riadiaceho systému pre systém vykurovania a ohrevu TV pre objekt CSS na Toplianskej ulici.)
2. Objednávateľ sa zaväzuje podľa tejto zmluvy poskytnúť spolupôsobenie, riadne dokončené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

## Článok II.

### Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy dohodnutý v čl.I. tejto zmluvy v nasledovných termínoch:
  - 1.1. Začiatok prác: Po podpísaní zmluvy
  - 1.2. Ukončenie prác: do 31. 08. 2021
2. Prípadné zmeny termínov plnenia, uvedeného v tejto zmluve, dohodnú zmluvné strany formou číslovaných písomných dodatkov.

## Článok III.

### Miesto plnenia a dodacie podmienky

1. Miestom plnenia tejto zmluvy je BARDTERM, s.r.o., strojovňa v objekte CSS.
2. Zhotoviteľ dodá dielo s dodacími podmienkami dohodnutými v tejto ZoD.

#### **Článok IV. Cena za dielo**

1. Celková zmluvná cena za dielo v rozsahu čl.1. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán, v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. a jeho vykonávacej vyhlášky, a predstavuje

**9695,00 € bez DPH**

Celková zmluvná cena neobsahuje príslušnú daň z pridanej hodnoty.

#### **Článok V. Platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli na konečnom zdaniteľnom plnení zodpovedajúcom predmetu zmluvy v čl. 1.3. v rozsahu 100% z ceny faktúry. V súlade s čl. VI. zmluvné strany prevzatie diela a úspešná skúšobná prevádzka považujú za konečné zdaniteľné plnenie, a preto je zhotoviteľ oprávnený vystaviť na konečné zdaniteľné plnenie daňový doklad. Prílohou daňového dokladu bude preberací protokol o prevzatí diela.
2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť daňový doklad ku dňu prevzatia resp. ku dňu kedy uplynula lehota uvedená v čl. 6.1.
3. Hodnota zdaniteľného plnenia je uvedená v čl. 4.1.
4. Objednávateľ má právo vrátiť faktúru v lehote jej splatnosti, ak odporuje ustanoveniam tejto zmluvy resp. neobsahuje náležitosti požadované právnymi predpismi. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
5. Zmluvné strany sa dohodli na 5 dňovej lehote splatnosti, ktorá začína plynúť dňom vystavenia daňového dokladu.
6. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou jednotlivých faktúr nad dohodnutú dobu splatnosti, dohodli zmluvné strany úrok z omeškania vo výške 0,01% z fakturovanej sumy, za každý deň omeškania.

#### **Článok VI. Odovzdanie a prevzatie diela**

1. O prevzatí diela spíšu zmluvné strany písomný preberací protokol potvrdzujúci splnenie zmluvných povinností zo strany zhotoviteľa.
2. Po úspešnom ukončení skúšobnej prevádzky spíšu zmluvné strany konečný odovzdávací protokol, ktorý potvrdí splnenie všetkých povinností zhotoviteľa.

#### **Článok VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady**

1. Záručná doba pre celé dielo, v zmysle čl.1 je dohodnutá na 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela spôsobom dohodnutým v tejto zmluve (čl.8.8).

2. Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané písomne, alebo e-mailom s dodatočným písomným potvrdením, inak je neplatné. Reklamácia musí obsahovať označenia vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.
  - skryté vady: t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 5 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. Havarijné stavy je povinný zhotoviteľ odstrániť po ich nahlásení objednávateľom zhotoviteľovi v dohodnutom termíne.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v každom konkrétnom prípade riadne reklamovanú vadu odstráni spôsobom a v termíne dohodnutom s objednávateľom.

#### **ČI. VIII.**

##### **Sankcie z omeškania a zmluvné pokuty**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s plnením zmluvy preukázateľne z viny zhotoviteľa v zmysle časového harmonogramu, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý celý týždeň omeškania, maximálne však 5% z hodnoty omeškanej časti diela.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade kumulácie pokút nepresiahne celková suma zmluvnej pokút 5% z ceny diela.

#### **ČI. IX.**

##### **Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (tzv. vyššia moc)**

1. Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.
2. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť zhotoviteľa za meškanie s plnením sa považujú najmä tieto prípady:
  - 2.1 zastavenie prác (z titulu vyššej moci) nariadené zodpovedným zástupcom objednávateľa, na ktorom nenesie zodpovednosť zhotoviteľ,
  - 2.2 kvantitatívne či kvalitatívne zmeny požadované objednávateľom,
  - 2.3 prírodné katastrofy, požiare, záplavy, explózie, štrajky, nepokoje, vojny, zásahy štátu alebo zásahy vojenských orgánov.
3. V prípade vyskytnutia sa vyššej moci budú termíny vyplývajúce z tejto zmluvy predĺžené o dobu trvania stavu zapríčineného vyššou mocou. V prípade, že vyššia moc bude trvať dlhšie ako šesť kalendárnych mesiacov, zmluvné strany sa dohodnú na spôsobe ďalšieho plnenia tejto zmluvy, ale na jej zrušení a vysporiadaní vzájomných záväzkov.

#### **ČI. X.**

##### **Odstúpenie od zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od zmluvy. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je ho možné uplatniť písomne do 14 dní odo dňa, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť, o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela.

<b>BARDTERM, s.r.o. BARDEJOV</b>	
Dátum: 23 07 2021	
Evidenčné číslo:	Číslo spisu: 311-0220/2021
Prílohy/listy:	Vybavuje:

**Článok XI.  
Záverečné ustanovenia**

1. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú tieto prílohy:  
Cenová ponuka
2. Ak dôjde ku zmene podstatných okolností, ktoré tvoria obsah tejto zmluvy a zmluva neobsahuje ustanovenia o spôsobe riešenia zmenenej situácie, sú obe zmluvné strany povinné pristúpiť k rokovaniam o prispôbení zmluvy novým podmienkam.
3. Ak sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy stane celkom alebo sčasti neúčinným, nemá táto skutočnosť vplyv na účinnosť zvyšnej časti tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť neúčinné ustanovenia novými ustanoveniami na základe vzájomnej dohody, ktorá sa musí čo najviac priblížiť účelu, ktorý sa neúčinným ustanovením sledoval.
4. Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou písomných dodatkov, ktoré sa po podpísaní obidvomi zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, ktoré sa dozvedia pri realizácii predmetu zmluvy. Zároveň sa zaväzujú neposkytnúť údaje, ani akékoľvek podklady tretej osobe, okrem prípadu, že k tomu dá druhá zmluvná strana písomný súhlas. Povinnosť upravená v tomto ustanovení platí aj po realizácii predmetu zmluvy.
7. Všetky otázky, týkajúce sa vzájomného vzťahu zmluvných strán, ktoré nerieši táto zmluva, ani jej prílohy, sa posudzujú podľa príslušných ustanovení slovenského Obchodného zákonníka a súvisiacich predpisov.
8. Zmluva je vyhotovená v dvoch origináloch, každá zo zmluvných strán obdrží po 1 vyhotoveniach.

**Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli riadne oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok.**

V Bardejove, dňa 23.7.2021

V ....., dňa.....

**za objednávateľa:**

**za zhotoviteľa:**

Ing. Mária Vaňková

Ľubomír Fedorčák

**BARDTERM, s.r.o.**  
Moyzesova 7, 085 01 BARDEJOV  
IČO: 36 476 277  
Obchodný register Okresného  
súdu Prešov, Vložka číslo: 13148/P  
IČ DPH: SK2020028516