

DODATOK č. 1
KU KÚPNEJ ZMLUVE č. BEN-BTE-DOE/08 zo dňa 18.07.2008

I.

ZMLUVNÉ STRANY

PREDÁVAJÚCI:	BARDENERGY, s.r.o.
Sídlo	Budovateľská 38
	080 01 PREŠOV
IČO	43 875 548
IČ DPH	SK2022515385
Zapísaný v obchodnom registri	Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 19465/P
Štatutárny orgán	RNDr. František BROZMAN – konateľ
Bankové spojenie	UniCredit Bank Slovakia, a.s.
Číslo účtu	1020618005/1111

a

KUPUJÚCI:	BARDTERM, s.r.o.
Sídlo	Moyzesova 7
	085 01 BARDEJOV
IČO	36 476 277
IČ DPH	SK2020028516
Zapísaný v obchodnom registri	Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 13148/P
Štatutárny orgán	Andrej GECH – konateľ
Bankové spojenie	VÚB, a.s.
Číslo účtu	1570964551/0200

II.

DODATOK

Predávajúci a kupujúci sa rozhodli **Kúpnu zmluvu č. BEN-BTE-DOE/08** uzavretú medzi zmluvnými stranami dňa 18.07.2008 (ďalej aj „zmluva“) kontrahovaným Dodatkom č. 1 zmeniť a doplniť takto:

1. Článok II. (PREDMET ZMLUVY) bod 1 zmluvy sa mení a znie takto:

Predmetom kontrahovanej **Kúpnej zmluvy o kúpe a predaji energie** (ďalej aj „zmluva“) je záväzok predávajúceho dodať energiu zo zdroja - KOGENERAČNEJ JEDNOTKY vybudovanej ako spoločnú investíciu predávajúceho a jeho materskej spoločnosti BIOENERGY BARDEJOV, s.r.o. (ďalej aj len „**energiu**“) do odberných miest kupujúceho (výmenníkové stanice v kotolniach K1 – K12) za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a záväzok kupujúceho predmet zmluvy odobrať a riadne a včas zaplatiť predávajúcemu za dodanie energie za cenu stanovenú URSO.

2. Článok IV. (CENA PREDMETU PLNENIA) bod 5 zmluvy sa mení a znie takto:

Predávajúci je povinný bezodkladne predložiť kupujúcemu nové rozhodnutie URSO, z ktorého vyplýva zmena ceny energie. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu cenu v zmysle tejto zmluvy.

3. Článok IV. (CENA PREDMETU PLNENIA) bod 1 zmluvy sa mení a znie takto:

Zmluvné strany sa dohodli na spôsobe vyčíslenia ceny energie pre konečného spotrebiteľa zníženú minimálne o 10%, ako cenu kalkulovanú Bardterm, s.r.o. pre URSO vyrobenú zo zemného plynu podľa bodov 6 a 7 tohto článku.

4. Článok IV. (CENA PREDMETU PLNENIA) zmluvy sa dopĺňa o nový bod 8, ktorý znie takto:

Bez ohľadu na čokoľvek iné uvedené v tomto článku zmluvy platí, že ak niektoré z jeho ustanovení uvádza, že akákoľvek cena má byť znížená minimálne o 10 %, tak takáto cena bude znížená o viac ako 10 % len v prípade dodatočnej písomnej dohody zmluvných strán.

5. Článok VI. (PORUŠENIE ZMLUVNÝCH POVINNOSTÍ) bod 3 ZMLUVY sa mení a dopĺňa takto:

3. Porušením zmluvy zo strany kupujúceho sa rozumie
 - 3.1 Odstúpenie od tejto zmluvy bez predchádzajúceho uznesenia mestského zastupiteľstva v Bardejove (zriaďovateľa),
 - 3.2 Porušenie povinnosti podľa čl. II bod 2 zmluvy,
 - 3.3 Nepodpísanie objednávky na dodávku energie na nasledujúci rok v termíne do 15.12. bežného roka,
 - 3.4 Nezaplatenie faktúry za dodanie energie kupujúcemu po dobu dlhšiu ako 6 mesiacov, ani po písomne doporučenej vyzve kupujúcemu.

6. Článok VI. (PORUŠENIE ZMLUVNÝCH POVINNOSTÍ) bod 5 ZMLUVY sa mení a dopĺňa takto:

Ak kupujúci poruší povinnosti špecifikované v článku VI. bod 3.2 – 3.4 zmluvy, predávajúci je oprávnený účtovať kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške súčtu ročných odpisov do zdroja „energie“ podľa článku II. Bod 1, vyššie definovaného pre účely tejto zmluvy ako stavby „Kogeneračná jednotka Bardejov“ (Stavebné povolenie č. ŽP 2008/05097 zo dňa 31.10.2008) a „Distribučná horúcovodná sieť – Bardejov“ (Stavebné povolenie č. ŽP 2008/04385 zo dňa 10.09.2008) a ročného ušlého zisku predávajúceho, a to spoločne za každý rok predčasného odstúpenia od zmluvy, ktorý zostáva do skončenia platnosti zmluvy v zmysle článku VIII. bod 1 zmluvy. Zmluvná pokuta je splatná v 14-dňovej lehote od obdržania písomného vyúčtovania zmluvnej pokuty kupujúcim.

Ak nastane udalosť uvedená v článku VI. bod 3.1 zmluvy, predávajúci je oprávnený účtovať kupujúcemu a kupujúci je povinný zaplatiť predávajúcemu odstupné vo výške súčtu ročných odpisov do zdroja „energie“ podľa článku II. Bod 1, vyššie definovaného pre účely tejto zmluvy ako stavieb „Kogeneračná jednotka Bardejov“ (Stavebné povolenie č. ŽP 2008/05097 zo dňa 31.10.2008) a „Distribučná horúcovodná sieť – Bardejov“ (Stavebné povolenie č. ŽP 2008/04385 zo dňa 10.09.2008) a ročného ušlého zisku predávajúceho, a to spoločne za každý rok predčasného odstúpenia od zmluvy, ktorý

zostáva do skončenia platnosti zmluvy v zmysle článku VIII. bod 1 zmluvy. Zmluvná pokuta je splatná v 14-dňovej lehote od obdržania písomného vyúčtovania zmluvnej pokuty kupujúcim.

7. Článok VII. (OSOBITNÉ USTANOVENIA) bod 2 ZMLUVY sa mení a dopĺňa takto:

Kupujúci je povinný do 5.10. bežného kalendárneho roka objednať u predávajúceho množstvo energie pre nasledujúci kalendárny rok po jednotlivých mesiacoch pre každé odberné miesto a predbežnú kalkuláciu ceny a predávajúci je následne povinný na základe predbežnej kalkulácie kupujúceho predložiť návrh ceny do 15.10. bežného kalendárneho roka. Ak tak kupujúci neurobí ani do 30.11. bežného roka, predávajúci bude predmet zmluvy dodávať v množstve dohodnutom pre rok t-2 (v zmysle výnosu URSO), v ktorom dôjde k porušeniu povinnosti uvedenej v tomto bode zmluvy alebo predávajúci je oprávnený zmluvu vypovedať v zmysle čl. VIII. bod 5 zmluvy. Ak nebude medzi predávajúcim a kupujúcim dohodnutý odberový diagram v prvom alebo druhom kalendárnom roku ani do 30.11. bežného roka, tak predávajúci bude dodávať energiu kupujúcemu v rokoch 2010 a 2011 v množstve 297 000GJ ročne, maximálne však v množstve za každý jednotlivý kalendárny mesiac limitovanom výrobnou kapacitou predávajúceho. Z prevádzky kogeneračnej jednotky.

8. Článok VII. (OSOBITNÉ USTANOVENIA) ZMLUVY sa dopĺňa o nový bod 7, ktorý znie:

Teplonosná látka bude dodávaná s nasledovnými parametrami: $T: 90^{\circ}\text{C} / 60^{\circ}\text{C} \Delta T 30^{\circ}\text{C}$ s možnosťou akumulácie tepla do 120°C , maximálny prevádzkový tlak 1 MPa.

9. Článok VII. (OSOBITNÉ USTANOVENIA) ZMLUVY sa dopĺňa o nový bod 8, ktorý znie:

Kupujúci je povinný hlásiť predávajúcemu bez zbytočného odkladu všetky havarijné stavy na odbernom zariadení, ktoré majú vplyv na dodávku tepla a zabezpečiť ich čo najrýchlejšie odstránenie. V prípade zistenia závady na OST, kupujúci je povinný nahlásiť závalu bez zbytočného odkladu predávajúcemu. Pritom nesmie zasahovať bez súhlasu predávajúceho do OST, s výnimkou prípadov ohrozenia života a majetku. Bližšie technické podrobnosti dohodne kupujúci s predávajúcim v odberovom diagrame. Obmedzenie alebo prerušenie dodávky tepla bez súhlasu kupujúceho je možné v zmysle ustanovení § 26 a § 27 zákona č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike v platnom znení.

10. Článok VII. (OSOBITNÉ USTANOVENIA) ZMLUVY sa dopĺňa o nový bod 9, ktorý znie:


Predávajúci je povinný hlásiť kupujúcemu bez zbytočného odkladu všetky havarijné stavy na zdrojovom a distribučnom technologickom zariadení, ktoré majú vplyv na dodávku energie a zabezpečiť ich čo najrýchlejšie odstránenie.

11. Článok VII. (OSOBITNÉ USTANOVENIA) ZMLUVY sa dopĺňa o nový bod 10, ktorý znie:

Zmluvné strany sa dohodli, že kotolňa K5 v nájme kupujúceho, bude slúžiť ako záložný energetický zdroj pre predávajúceho a všetky náklady na jeho prevádzku na dobu písomného vyžiadania predávajúcim budú prefaktúrované kupujúcim predávajúcemu. Podmienky prevádzky kotolne K5 pre potreby predávajúceho budú špecifikované v prevádzkovom predpise písomne odsúhlasenom obidvoma zmluvnými stranami.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dodatok k zmluve je vyhotovený v 4 exemplároch, z ktorých každý má ekvivalentnú platnosť originálu. Každá zmluvná strana potvrdzuje prevzatie dvoch vyhotovení dodatku.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok k zmluve detailne prečítali, jeho obsahu porozumeli, bez výhrad s ním súhlasia a na znak súhlasu dodatok podpisujú oprávnený zástupcovia oboch zmluvných strán.
3. Dodatok k zmluve nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisania obidvomi zmluvnými stranami.



PREDÁVAJÚCI
BARDENERGY, s.r.o.
RNDr. František BROZMAN – konateľ



KUPUJÚCI
BARDTERM, s.r.o.
Andrej ČECH – konateľ

V BARDEJOVE, DŇA 05.05.2009