

Odberatelia chcú mať teplo, BARDTERM im to spoľahlivo zabezpečuje

Mať k dispozícii teplo a teplú vodu v byte, na pracovisku, v nemocnici, škole, či v sociálnych zariadeniach, ale aj na mnohých iných miestach, mať to vždy keď to potrebujeme a mať to za primeranú cenu, je už roky bežnou súčasťou nášho života. Aspoň doteraz tomu tak bolo.

No vývoj vo svete to môže zmeniť. Sme svedkami, čo sa deje okolo plynu, jeho ťažby, prepravy, ceny... A týka sa to aj Slovenska!

Ako je to aktuálne so zabezpečovaním tepla a teplej vody u dominantného dodávateľa v Bardejove, ktorým je BARDTERM, s.r.o. sme sa porozprávali s konateľkou tejto spoločnosti Ing. Máriou Vaňkovou.



BN: Ako je zabezpečené centrálné vykurovanie v meste Bardejov?

Mária Vaňková – Centrálné vykurovanie a dodávku teplej vody v meste zabezpečuje mestská spoločnosť BARDTERM, s.r.o., ktorá k 31.12.2024 prevádzkovala 14 „veľkých“ kotolní (nad 1 MW) dodávajúcich teplo a teplú vodu na jednotlivých sídliskách a 14 „malých“ kotolní (do 1 MW), ktoré dodávajú teplo do objektu, v ktorom sa kotolňa nachádza. Do vykurovacieho systému patrí aj 6 výmenníkových staníc a 98 odovzdávacích staníc tepla (OST). Všetky výmenníkové stanice, odovzdávacie stanice tepla a 22 kotolní je umiestnených na území mesta Bardejov, 5 malých kotolní je umiestnených v Bardejovských Kúpeľoch a 1 kotolňa sa nachádza v Bardejovskej Novej Vsi.

BN: Kedy začína, kedy končí vykurovací sezóna a aký je režim vykurovania?

Mária Vaňková – Začiatok vykurovacej sezóny sa v prípade centrálného dodávateľa tepla riadi Vyhláškou č. 152/2005 Z.z., Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla pre konečného odberateľa. Podľa tejto vyhlášky je obdobie vykurovacej sezóny od 1.9. príslušného roka do 31. 5. nasledujúceho roka. V rámci tohto časového intervalu musí byť splnená podmienka, že vonkajšia priemerná denná teplota vzduchu klesne počas dvoch po sebe idúcich dní pod 13 °C a podľa predpovede vývoja počasia nemožno očakávať zvýšenie vonkajšej priemernej teploty. Na základe vyššie uvedenej vyhlášky sme začali vo vykurovacej sezóne 2024/2025 dodávať teplo 29.9.2024.

Počas celej vykurovacej sezóny je teplo dodávané v tzv. automatickom režime podľa vopred nastavených vykurovacích kriviek a režimov vykurovania, tzn., že teplota vykurovacej vody je závislá na vonkajšej teplote. Čím je vonkajšia teplota nižšia, tým je teplota vykurovacej vody vyššia. Zároveň počas vykurovacej sezóny je nastavený „denný“ a „nočný“ režim vykurovania – komfort a útlm. Režim komfort je počas dňa cca od 4:00 – 23:00 a režim útlm vo zvyšnom časovom úseku. Pri režime útlm je vykurovací krivka nastavená nižšie ako pri režime komfort pri rovnakej vonkajšej teplote. K situácii, keď je vypnuté kúrenie v noci, môže dôjsť jedine v prípade, ak je v noci vonkajšia teplota vyššia ako 5 °C. Celý režim vykurovania je nastavený v súlade so zmluvou o dodávke tepla s jednotlivými odberateľmi, v ktorej sú uvedené parametre vykurovacej krivky a nočného útlmu.

BN: Aký je rozdiel pri dodávke tepla a teplej vody s odovzdávacou stanicou tepla a bez nej?

Mária Vaňková – BARDTERM, s.r.o. zrealizoval v roku 2023 výmenu starých rozvodov tepla v dĺžke cca 10 km a namontoval 50 odovzdávacích staníc tepla v okruhu kotolní K04 na ul. Sv. Jakuba, K07 na Slovenskej ul. a K08 na Dlhom

rade. Vo všeobecnosti sa dodávka dvojúrovňovým systémom s odovzdávacou stanicou tepla (OST) považuje za výhodnejšie riešenie pre objekty, kde je väčší počet nebytových priestorov. Teplo a teplá voda sa ohrieva priamo v objekte. Tým sa znižujú cirkulačné straty a tým aj náklad na prípravu týchto médií. Nevýhodou je, že toto riešenie vyžaduje vyššie obstarávacie náklady, určitú plochu zo spoločných priestorov budov pre umiestnenie OST, je technologicky náročné a vyžaduje pravidelné odborné prehliadky a servis. Pri štvorúrovňovom

podľa platnej legislatívy a technických parametrov.

BN: BARDTERM, s.r.o. teplo nakupuje, ale aj vyrába zo zemného plynu. V akom pomere a aký to má dosah na cenu tepla?

Mária Vaňková – BARDTERM, s.r.o. v prevažnej miere nakupuje teplo vyrábané spaľovaním drevnej štiepky od spoločnosti BARDENERGY, s.r.o., a to vo výške cca 95%. Zvyšných 5% tepla vyrábame spaľovaním zemného plynu. Teplo nakupujeme



Odovzdávací stanica tepla (OST) – voda na ústredné kúrenie a teplú vodu sa ohrieva priamo v OST umiestnenej v objekte.

systéme bez OST sa pripravuje teplo a teplá voda v kotolni a rozvodmi sa dopravuje do odberného miesta. Riešenie bez výmenníkových staníc znižuje počiatkové náklady a taktiež náklady na ďalšiu prevádzku.

V konečnom dôsledku je najdôležitejšie posudzovať každý okruh kotolne samostatne a podľa toho rozhodnúť, ktorý typ dodávky tepla a teplej vody je vhodnejší. Oba systémy so sebou prinášajú výhody aj nevýhody. V oboch prípadoch je zabezpečená bezpečná dodávka tepla a teplej vody

na základe zmluvného vzťahu, kde jednou z hlavných podmienok je, že BARDENERGY, s.r.o. nám musí dodať teplo za takú cenu, aby cena tepla pre konečných odberateľov bola minimálne o 10% nižšia, ako pri výrobe zo zemného plynu. To sa nám darí dodržať. Dokonca aj vtedy, keď v priebehu roka 2022 začala cena plynu na burze z dôvodu vojny na Ukrajine a covidovej pandémie nezastaviteľne rásť a dosiahla svoje maximum 314 eur/MWh. Pred rokom 2022 sa ceny plynu hýbali



Dispečing na Moyzsovej ulici, z ktorého sa riadi a monitoruje vykurovanie a dodávka tepla a teplej vody. V tomto objekte sa nachádza aj kotolňa K05.

okolo 35 eur/MWh. Ak by sme v tom období vychádzali z vysokej ceny plynu pri nákupe tepla od BARDENERGY, s.r.o., cena tepla pre konečných odberateľov by bola niekoľkonásobne vyššia.

Vzhľadom na dlhodobú spoluprácu a korektné vzťahy so spoločnosťou BARDENERGY, s.r.o. sme spolu s Mestom Bardejov dokázali zabezpečiť relatívne nízku cenu pri nakupovaní tepla. Tu musím zdôrazniť, že napriek neúnosným výkyvom a nárastom ceny zemného plynu, sme mali v Bardejove počas celého obdobia energetickej krízy a tiež v súčasnosti jednu z najnižších cien tepla na Slovensku.

V roku 2024 sme mali Úradom pre reguláciu sieťových odvetví (ÚRSO) schválenú celkovú cenu tepla vo výške 150,48 eur/MWh s DPH. V roku 2025 máme cenu tepla s DPH 144,81 eur/MWh s DPH. Z týchto čísiel vidíme, že aj napriek tomu, že DPH v roku 2025 vzrástla o 3% oproti roku 2024 (z 20% na 23%), cenu tepla sme dokázali znížiť na rok 2025 o 3,7%.

BN: Ako je to s dotáciami a pomocou Ministerstva hospodárstva SR na zníženie cien energií?

Mária Vaňková – Koncom roka 2022 bývalá vláda SR reagovala na vysoký nárast cien energií a vydala Nariadenie č. 464/2022 Z.z. zo dňa 12.12.2022, ktorým určila maximálnu cenu tepla na rok 2023 pre odberateľov tepla v bytových domoch, t. j. pre najviac zraniteľnú skupinu odberateľov.

V nasledujúcom roku sa táto skupina odberateľov tepla rozšírila ešte o študentské domovy, zariadenia sociálnych služieb a zariadenia sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately.

Táto pomoc platí aj na rok 2025. Úradom pre reguláciu sieťových odvetví máme schválenú cenu tepla na rok 2025 vo výške 144,81 eur/MWh (spolu fixná a varia-

bilná zložka), vybraná a najviac zraniteľná skupina šak bude platiť len 120,65 eur/MWh. Rozdiel v cene tepla schválenej ÚRSO-m a fakturovanou cenou tepla našim odberateľom nám vykryje Ministerstvo hospodárstva SR.

BN: Spoločnosť BARDTERM, s.r.o. prevádzkuje aj Krytú plaváreň a wellness. Ako v tejto dobe funguje toto športové a relaxačné zariadenie?

Mária Vaňková – Krytá plaváreň a wellness na Wolkerovej ulici (pri III. ZŠ) je majetkom spoločnosti BARDTERM, s.r.o., ktorá je 100 % mestskou spoločnosťou. Z môjho pohľadu je toto zariadenie veľmi príjemným miestom na šport a relax. Pri 25 metrovom bazéne je aj vírivá vaňa, ktorá slúži na relax. V týchto priestoroch je aj aerosólový morský kúpeľ (komora pre 2 osoby), ktorý blahodarne pôsobí na oslabený imunitný systém. Je to procedúra vhodná pre všetky vekové kategórie.

V suteréne budovy sa nachádza saunový svet, v ktorom sú 4 sauny, vírivá vaňa, vonkajší ochladzovací bazén, Kneippov šľapací kúpeľ, relaxačná miestnosť a ležadlá.

Súčasťou relaxu v tomto objekte je aj soľná jaskyňa s detským kútikom, smoothie bar, pedikúra a masáže.

Mrzí ma, že sme v novom roku museli zvýšiť ceny vstupného. Spôsobil to nárast všetkých vstupných nákladov, ale najmä zvýšenie DPH. Kým v roku 2024 bola DPH na plavárne 10%, v roku 2025 je to až 23 %.

Napriek tomu je návštevnosť tohto zariadenia vysoká, čo nás nesmierne teší. V roku 2024 navštívilo Krytú plaváreň a wellness 66 837 osôb.

Na záver chcem zaželať všetkým odberateľom tepla, návštevníkom plavárne a ostatným obyvateľom mesta šťastný a pokojný nový rok 2025.

Ďakujem Vám za rozhovor.

Miron Kantuľák



Bazén v objekte Krytej plavárne a wellnessu na Wolkerovej ulici (pri III. ZŠ) so 6-timi plaveckými dráhami, v dĺžke 25 m a šírke 12,5 m. V minulom roku tu dosiahla návštevnosť vyše 66-tisíc ľudí.



Soľná jaskyňa, súčasťou ktorej je aj detský kútik pre malé návštevníkov. Je vhodným relaxačným zariadením s blahodarným účinkom na ľudský organizmus.



Časť saunového sveta, v ktorom sú 4 sauny – fínska, 2 parné a infrasauna, Kneippov šľapací kúpeľ, ochladzovací bazén a relaxačné ležadlá.